

2022. május 18.

nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Rendeletek száma:

2/2022.(V.30.) önk. rendelet

3/2022.(V.30.) önk. rendelet

4/2022.(V.30.) önk. rendelet

Határozatok száma:

26/2022.(05.18.) határozat

27/2022.(05.18.) határozat

28/2022.(05.18.) határozat

29/2022.(05.18.) határozat

30/2022.(05.18.) határozat

31/2022.(05.18.) határozat

32/2022.(05.18.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 18-án (szerdán) 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat épülete, könyvtár helyiség
Bakonyháza

Jelen vannak: Németh Zsuzsanna polgármester
Szakács László alpolgármester
Forsthoffer István
Nagy Máté
Zokob Béla 5 fő képviselő

Igazoltan távol: Csapó Péter, Hegedüs Gábor 2 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző
Erdős Angéla pü. alóadó

Németh Zsuzsanna polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fős bakonyháza-i képviselő-testületből 5 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendeken túl további egy napirendet, – egy ingatlanvásárlási kérelmet tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. Településterv készítésének indítása a 419/2021. Korm. rendelet alapján
Előadó: polgármester
2. Az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: polgármester
3. Az önkormányzat éves belső ellenőrzési jelentésének megtárgyalása
Előadó: polgármester
4. Az önkormányzat 2021. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló zárszámadás megtárgyalása, elfogadása
Előadó: polgármester
5. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályáról szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: polgármester
6. Megállapodás közművelődési munkatárs közös foglalkoztatására
Előadó: polgármester
7. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, szociális ellátásokról
Előadó: jegyző
8. Beiskolázási támogatások megtárgyalása
Előadó: polgármester
9. Bérletkérelmek megtárgyalása
Előadó: polgármester
10. Vegyes ügyek

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1. Napirend

Településterv készítésének indítása a 419/2021. Korm. rendelet alapján

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: A 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet tavaly hatályba lépett, azonban egyes szakaszai 2022. július 1-el hatályosulnak. A 314/2012-es kormányrendelet még él. Az újszabályozás alapján célszerű indítani a településtervet július 1-jét követően. A lakosági fórumra előzetes egyeztetés alapján július elején kerülne sor.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a határozati javaslatot a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2022.(05.18.) önkormányzati határozat

Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján elkészítendő településterről az alábbi döntést hozza:

1. a Korm. rendelet tartalmi elemeinek megfelelő településterv készítésének szükségességét megállapítja,
2. a településterv elkészítésének megkezdéséről határoz,
3. a határozat mellékletét képező feljegyzést elfogadja.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: folyamatos

2. Napirend

Az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a költségvetés módosítást a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022.(V.30.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.24.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Napirend

Az önkormányzat éves belső ellenőrzési jelentésének megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a belső ellenőrzési jelentést a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2022.(05.18.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a belső ellenőrzés 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület a melléklet szerinti Éves ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést az Önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről megtárgyalta és elfogadja.

Megállapítja, hogy a hibák nagyrészt kijavításra kerültek. Kéri a jegyzőt, hogy a fennmaradó hibák javításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal (beszámoló elfogadása)

Felelős: jegyző

4. Napirend

Az önkormányzat 2021. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló zárszámadás megtárgyalása, elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület alkossa meg a zárszámadásról szóló rendeletet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022.(V.30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Napirend

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy alkossa meg rendeletét a vagyongazdálkodásról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022.(V.30.) rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás
szabályairól**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6.Napirend

Megállapodás közművelődési munkatárs közös foglalkoztatására

Előadó: polgármester

Kérdés, hozzászólás:

Forsthoffer István képviselő: a feladatot ellátó személynek széles a tevékenységi köre, sok programot megvalósít.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a megállapodásról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2022.(05.18.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közművelődési szakember közös foglalkoztatásáról szóló megállapodást megtárgyalta, elfogadta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. május 30.

7.Napirend

Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, szociális ellátásokról

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a beszámolót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2022.(05.18.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) az önkormányzat 2021. évi gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja,

2.) a KAVICS Alapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Megállapítja, hogy a községben a gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység megfelelő.

Utasítja a jegyzőt, hogy a beszámolót a Veszprém Megyei Kormányhivatal Gyámügyi Osztálya részére küldje meg.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. május 31

8.Napirend

Beiskolázási támogatások megtárgyalása

Előadó: polgármester

Határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Németh Zsuzsanna polgármester: a beiskolázási támogatáson túl a füzetsomagot is biztosítja az általános iskolások számára az Önkormányzat. A tavalyi összegek láthatók a határozati javaslat alatt.

Kérdés, hozzászólás:

Nagy Máté képviselő: jelentősen emelkedtek az árak, 5 eFt-os emelést javasol.

Forsthoffer István képviselő: a keret rendelkezésre áll?

Németh Zsuzsanna polgármester: a szociális keretből ezt a támogatási formát biztosítani lehet. A javaslat alapján az óvodásoknak 10 eFt, az első osztályosoknak 35 eFt, a 2-8 évfolyamra járó gyerekeknek 15 eFt, a középiskolásoknak 20 eFt lenne a támogatás.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2022.(05.18.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Aprónépek Német Nemzetiségi Óvodában járó gyermekek részére 10.000.-Ft/fő készpénzt, a Bakonynánai Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskolába 1. évfolyamra járó tanulók részére 35.000.-Ft/fő, a 2-8 évfolyamra járó gyermek részére 15.000.-Ft/fő készpénzt, a középfokú oktatási intézménybe járó tanulói jogviszonnyal rendelkezők részére 20.000.-Ft/fő összegű készpénzt állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatások kifizetéséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 20.

9.Napirend

Bérlakáskérelmek megtárgyalása

Előadó: polgármester

A kérelmek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Németh Zsuzsanna polgármester: Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea a szerződésük meghosszabbítását kérelmezték. A 8/2012.(VII.27.) önkormányzati rendelet 2.§ (1) bekezdés alapján a bérlet meghosszabbítható. Vargáné Misi Erzsébet új kérelmező, jelenleg az Alkotmány u. 42. sz. alatti lakás üres, amit azonban ki kell festetni.

Kérdés, hozzászólás:

Zokob Béla képviselő: a bentlakó családnak van tartozása?

Erdős Angéla pü. előadó: van, tartozásuk, melyet megállapodás alapján törlesztenek.

Zokob Béla képviselő: lakbér mikor lett emelve?

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: még az előző ciklusban emelt lakbért a testület.

Nagy Máté képviselő: javasolja, hogy egy évvel legyen meghosszabbítva a szerződés.

Zokob Béla képviselő: hasonlóképpen, mint az előző bérleti jogviszonyra vonatkozó kérelemnél, a tartozás törlesztésének függvényében a testület 1 év múlva tárgyalja újra bérbeadást.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea kérelméről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2022.(05.18.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea 8422 Bakonynána Alkotmány u. 76. sz. alatti lakosok bérleti szerződés meghosszabbításáról szóló kérelmét elfogadja és a bérleti jogviszonyt egy évvel meghosszabbítja az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, valamint lakbérének és egyéb díjainak mértékéről 8/2012.(VII.27.) önkormányzati rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

A döntésről a kérelmezők értesítést kapnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a bérleti szerződés módosítását aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.05.31

Szakács László alpolgármester: a másik bérlakáskérelem kapcsán jelzi, hogy ha a tornaterem építése megkezdődik, az Alkotmány u. 3. sz. alatt a garázsépület felett lévő lakásból a bérlőknek ki kell költözniük. Lakást kellene biztosítani nekik. Az iskolában tanít az egyik bérlő, őt itt kellene tartani a településen.

Németh Zsuzsanna polgármester: a Faluházban lévő bérlakás bérlője vett Bakonynánán házat, azt újítja fel. Ha kiköltözne, oda át tud költözni a garázs felett lakó bérlő. Az időpont még kérdéses. A garázs felett lakó bérlők két családból állnak, az egyik családból az egyik bérlő Bakonycsernyén tanít, hosszabb távon elképzelhető, hogy ez a család Bakonycsernyén telepedne le. Lehet, hogy szükség lesz még a jelenleg üresen álló Alkotmány utcai lakásra. Sok tényező függőben van jelenleg.

Szakács László alpolgármester: javasolja, hogy később legyen döntés az Alkotmány utcai lakás bérbeadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

32/2022.(05.18.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Vargáné Misi Erzsébet 8348 Rigács, Petőfi s. u. 40. sz. alatti lakos kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A jelenleg üresen álló Bakonynána Alkotmány u. 42/B. sz. alatti bérlakás bérbeadásáról nem dönt, tekintettel arra, hogy több tényező befolyásolja a bérbeadást. Várhatóan a későbbiekben szükséges lesz egy jelenleg másikkal bérlésben élő bérlő (pedagógus) részére bérlakást biztosítani. Amennyiben a későbbiekben a függőben lévő kérdés eldőlt, vagy lesz szabad bérlakás a kérelmet a képviselő-testület újra tárgyalja.

A döntésről a kérelmezőt értesíteni kell.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.05.31.

10.Napirend

Vegyes ügyek

10.1 Pályázat Művelődési házhoz eszközök beszerzésére

Németh Zsuzsanna polgármester: a Leader pályázat keretében lehetőség lenne eszközvásárlásra. A művelődési házba székeket kellene vásárolni. A keret 3 millió Ft, javaslatot kér, hogy milyen eszközök legyenek beszerezve.

Kérdés, hozzászólás:

Nagy Máté képviselő: egy nagyobb teljesítményű projektort és vetítővásznat javasol.

Németh Zsuzsanna polgármester: projektorra a kulturális foglalkoztatás támogatás keretében pályáztunk, így az beszerzésre kerül, de a vetítővászonra lehet pályázni.

Zokob Béla képviselő: vannak olyan vetítővásznak, amelyek mennyezetre vagy falra szerelhetők elektromos meghajtásúak.

Németh Zsuzsanna polgármester: az eszközökre árajánlat kerül beszerzésre, és az összegről lehet majd dönteni.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

10.2 Kéttengelyes utánfutó műszaki vizsgáztatása

Németh Zsuzsanna polgármester: a kéttengelyes utánfutó műszakija lejárt, kért ajánlatot a műszakira való felkészítésre. A szerelő előzetesen 150 eFt összegű kiadást írt össze.

Szakács László alpolgármester: felesleges költeni rá, lejárt műszakival is meg lehet hirdetni eladásra.

Zokob Béla képviselő: az önkormányzati szállítások az újonnan beszerzett eszközökkel is megoldhatók.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

10.3 Gajavölgye újság költségei

Németh Zsuzsanna polgármester: a kétnyelvű újság nyomdai költségei jelentősen megemelkedtek. Ha a korábbi terjedelem, a 12 oldal maradna, akkor 154 eFt lenne a költség. Ha csökkentenénk 8 oldalra az újság nagyságát, akkor 114 eFt lenne. Egy évben kétszer szokott megjelenni.

Nagy Máté képviselő: ha ki lehet tölteni tartalommal a 12 oldalt, javasolja, hogy ne csökkenjen az újság terjedelme.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

10.4 Római fürdő utca kitézése

Németh Zsuzsanna polgármester: a Római fürdő felé vezető út kialakítása csak a rendezési terv szerinti 12 m-es szélességben lehetséges. Jelenleg kb 8 m széles, a szélesítés kapcsán meg kell keresni a szomszédos területek tulajdonosait, hogy hajlandók-e eladni az úthoz szükséges részt.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: ha az útszélesítéshez szükséges területek megszerzése vétellel nem megoldható, akkor ún. út céljára történő lejegyzéses eljárást vagy kisajátítási eljárást lehet lefolytatni.

Zokob Béla képviselő: Maradjon így az út, kérdéses a terület vételárát az önkormányzat ki tudja-e fizetni? A közterület lezárásra kaptak-e tájékoztatást az ott lakók?

Németh Zsuzsanna polgármester: levélben történik az ingatlan tulajdonosok tájékoztatása, hogy legyen írásos nyoma. Írtunk egy levelet, melyet postán juttatunk el a tulajdonosok részére.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

Nagy Máté képviselő a Faluház épületét 19,15 órakor elhagyta, a képviselő-testület létszáma 5-ről 4-re csökkent.

10.5 Kérelem a településképi rendelet módosítására

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: Gál Zoltán kérelmet terjesztett elő, hogy a Kossuth u. 9. sz. alatti ingatlanán lévő helyi védettséget szüntesse meg a képviselő-testület. A helyi védettséget a településképi rendelet írja elő. Az ő kérelmére folytatta le 2020. október és december között az eljárást az önkormányzat, hogy ezt a státuszt megkapja. A 2020. végén pályázni szeretett volna az épület és az udvaron álló egyéb építmények felújítására, melyhez kellett a helyi védettség. A pályázata nem nyert így most kérné ennek státuszának a megszüntetését. Kérelmezőnek szándékában áll a kerítés, a melléképület és a pince felújítása, de azt korszerűbb anyagokkal, módszerekkel szeretné megvalósítani. A kérelemmel kapcsolatban az építésügyi tanácsadónkkal felvettük a kapcsolatot és azon a véleményen van, hogy erre a helyi védettség megszüntetése nélkül is lehetősége van, a településképi rendelet előírásainak betartása mellett.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

Bejelentések, kérdések:

Forsthoffer István képviselő: a temetőbe ültetett fák lettek locsolva, megeredtek?

Zokob Béla képviselő: a Gaja patak zsilipfáinak kifűrészelgetése hogy áll, játszótér mikor készül el?

Németh Zsuzsanna polgármester: a temetőbe ültetett fák megeredtek, a zsiliphez fa kifűrészelését a jövő hétre ígérték. A játszótér a hónap végére elkészül, a befejezési határidő június 30.

Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Németh Zsuzsanna polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 19 óra 30 perckor berekeszti.



Németh Zsuzsanna
Németh Zsuzsanna
polgármester

Gyimesiné Bognár Enikő
Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző