

2022. január 18.

nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Határozatok száma:

1/2022.(01.18.) határozat

2/2022.(01.18.) határozat

3/2022.(01.18.) határozat

4/2022.(01.18.) határozat

5/2022.(01.18.) határozat

6/2022.(01.18.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 18-án (kedden) 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: **Önkormányzat épülete**, polgármesteri iroda
Bakonyhána

Jelen vannak: Németh Zsuzsanna polgármester
Szakács László alpolgármester
Csapó Péter
Forsthoffer István
Zokob Béla 5 fő képviselő

Igazoltan távol: Hegedüs Gábor
Nagy Máté 2 fő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Németh Zsuzsanna polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fős bakonyhána-i képviselő-testületből 5 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendeken túl további egy napirendet - Gaja patak mederkotrását - is tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. A képviselő-testület 2022. évi munka- és üléstervének elfogadása
Előadó: polgármester
2. A polgármester 2022. évi szabadságolási tervének elfogadása
Előadó: jegyző
3. Telekvásárlási kérelem megtárgyalása
Előadó: polgármester
4. Iskolai körzethatárokról vélemény
Előadó: jegyző
5. Játsszóterei eszközökre, kerítésre érkezett ajánlatok megtárgyalása
Előadó: polgármester
6. Gaja patak mederkotrásának megtárgyalása
Előadó: polgármester
7. Vegyes ügyek
Előadó: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1. Napirend

A képviselő-testület 2022. évi munka- és üléstervének elfogadása
Előadó: polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

1/2022.(01.18.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testület a 2022. évi munka- és üléstervét megtárgyalta.

Az ülések összehívásáról, a napirendek megtárgyalásáról a polgármester és a jegyző gondoskodik

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. december 31.

2. Napirend

A polgármester 2022. évi szabadságolási tervének elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester érintettséget jelent be, nem szavaz.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

2/2022.(01.18.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdés alapján a polgármester szabadságának ütemezését jóváhagyja.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

3. Napirend

Telekvásárlási kérelem megtárgyalása

Előadó: polgármester

A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Németh Zsuzsanna polgármester: a telek előtt a közművek elmennek, a leágazásokat a vevőnek kell kiépíteni. Kedvezményt nem kért.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2022. (01.18.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete testülete a Bakonynána 234/20 hrsz-ú, 1098 m² térmértékű, kivett, beépítetlen területet értékesíti Tóth László 8200 Veszprém, Alkotmány u. 10/F. sz. alatti lakos részére.

Az ingatlan vételára a 10/1995.(II.23.) önkormányzati rendelet 2.§ szerint 1.000.000.-Ft + 200.-Ft/m², azaz 1.219.600.-Ft.

Az Önkormányzat az ingatlanra az adásvételi szerződés megkötésétől számítva 4 éves beépítési kötelezettséget ír elő.

Az Önkormányzat javára a Tóth László által ténylegesen befizetett 1.219.600.-forint összegű eladási ár, egyben mint visszavásárlási ár meghatározásával 4 évi időtartamra visszavásárlási jog, valamint a visszavásárlási jog biztosítására elidegenítési tilalom kerül alapításra az ingatlanra, amelynek ingatlannyilvántartási bejegyzéséhez Tóth László hozzájárul.

A vevő feladata az adásvételi szerződés elkészíttetése és a földhivatali eljárás lebonyolítása. Az adásvételi szerződés kerüljön aláírásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 15.

4. Napirend

Iskolai körzethatárokról vélemény

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: a december 14-i ülésen döntött a testület az iskolai körzethatárok kapcsán. A Veszprémi Tankerület kéri, hogy a Dudari iskola kapcsán is legyen döntés. Bakonynána és Dudar települések esetében a dudari iskola is a kötelező felvételt biztosító iskola.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2022. (01.18.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2021.(12.14.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése szerinti véleményezési jogkör alapján egyetért azzal, hogy Bakonynánai Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8422 Bakonynána, Alkotmány utca 9.) legyen a kötelező felvételt biztosító iskola Bakonynána és Dudar községek tekintetében.

Egyúttal a Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Dudari Általános Iskola (8416 Dudar, Hunyadi u. 13.) is legyen a kötelező felvételt biztosító iskola Bakonynána és Dudar községek tekintetében.

A határozatról a Veszprémi Tankerületi Központ értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 15.

5. Napirend

Játszótéri eszközökre, kerítésre érkezett ajánlatok megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Németh Zsuzsanna polgármester: a játszótéri eszközökre három ajánlat beszerzésére került sor, a legkedvezőbb a Játszótérpont ajánlata. A kerítésre is kértünk, az egyik ajánlattevő nem jelzett, így egy másikat kerestünk meg. A három ajánlat közül a győri ajánlat a legkedvezőbb.

Kérdés, hozzászólás:

Szakács László alpolgármester: nehéz volt az ajánlatokat összehasonlítani, mivel hiába volt a kiírás egységes, az ajánlattevők másképp adtak ajánlatot, volt olyan ajánlattevő, amely csak az oszlopokra a kiegészítő eszközökre nem adott ajánlatot.

Zokob Béla képviselő: a játékok alatti ütéscsillapítást a beépítés után ki kell alakítani.

Németh Zsuzsanna polgármester: az ütéscsillapításhoz homok kell, és ha elkészült a játszótér, a minősítést is el kell végeztetni.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a játszótéri eszközök és a kerítés szállítójáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

5/2022. (01.18.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána Rákóczi utca elejére tervezett játszótér kialakítása érdekében a játszótéri eszközöket a Játszótérpont Kft-től (2310 Szigetszentmiklós, Háros u. 8002/1) rendeli meg.

A játszótér bekerítése érdekében a kerítéselemeket tartozékaival együtt a Kerítésker Kft-től (9028 Győr, Vak Bottyán u.9.) rendeli meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéseket aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 15.

6. Napirend

Gaja patak mederkotrásának megtárgyalása

Előadó: polgármester

Németh Zsuzsanna polgármester: a Gaja patak medre az elmúlt években rendkívül feltöltődött, ajánlatkérés történt a tisztításra vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás:

Zokob Béla képviselő: a vállalkozó 3-4 napos munkára becsüli a tisztítást, 1 millió Ft + áfa összegért végezné el. A téli fagyos időszakban kellene még megcsináltatni. A

partoldalból kinőtt ágakat le kell vágni, hogy a géppel a mederhez hozzáférjen. A patakszélesség 9,4 m, a leghosszabb gém 5 m hosszú, nem lesz egyszerű a tisztítás.

Németh Zsuzsanna polgármester: a meder 2012-2013. környékén lett tisztítva, azóta nem. A költségvetés tervezésénél ezt a tételt figyelembe vesszük.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy az ajánlatot fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2022. (01.18.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 114/1 hrsz-ú Gaja patak medrének tisztításával megbízza az Ár-Kor Földgép Kft-t (8417 Csetény, Arany János u. 15.).

A vállalkozói díj: 1.000.000.-Ft+Áfa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.02.15.

7. Vegyes ügyek

7.1 A Bakonynána Ady u. 39. sz. alatti lakás értékesítése

Németh Zsuzsanna polgármester: az Ady u. 39. sz. alatti bérlő jelezte, hogy megvennie a lakást, van lakbértartozása.

Zokob Béla képviselő: a tartozással emelt összegben lehetne értékesíteni.

Németh Zsuzsanna polgármester: ha értékesítésről dönt a testület, előtte értékbecslést kell készíttetni.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

7.2 Tájékoztató a benyújtandó pályázatokról

Németh Zsuzsanna polgármester: a gépjárműtároló pályázatnál építési engedély kellene, így arra most nem pályáznánk. A pályázatok benyújtásához kell műszaki leírás és tervrajzok. A művelődési ház gépészeti felújításának dokumentációját egy tervező elvállalta, de visszamondta. Helyette találtunk egy másik tervezőt, aki elkészíti a szükséges dokumentumokat. A faluház külső szigetelésére is pályáznánk, energetikai számítás is szükséges nemcsak tervek. Az Alkotmány utca 48-76. hsz előtti járda felújítását is terveztetjük.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Bejelentések, kérdések:

Németh Zsuzsanna polgármester: a 107 hrsz-ú terület előtti útszakasz rendbetételéről az ingatlan tulajdonossal együtt gondoskodunk. A felajánlott 083/15 hrsz-ú terület résztulajdonosait megkerestük, hogy szándékukban áll-e a területrészükről lemondani, eddig nincs visszajelzés a résztulajdonosoktól.

Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Németh Zsuzsanna polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 18 óra 55 perckor berekeszti.

Németh Zsuzsanna
Németh Zsuzsanna
polgármester



Gyimesiné Bognár Enikő
Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző