

2021. augusztus 9.

nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Rendeletek száma:

8/2021.(VIII.18.) ör.

Határozatok száma:

46/2021.(08.9.) határozat

47/2021.(08.9.) határozat

48/2021.(08.9.) határozat

49/2021.(08.9.) határozat

50/2021.(08.9.) határozat

51/2021.(08.9.) határozat

52/2021.(08.9.) határozat

53/2021.(08.9.) határozat

54/2021.(08.9.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 9-én (hétfőn) 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: **Önkormányzat épülete**, polgármesteri iroda
Bakonyhána

Jelen vannak: Németh Zsuzsanna polgármester
Csapó Péter
Forsthofer István
Hegedűs Gábor
Nagy Máté
Zokob Béla 6 fő képviselő

Igazoltan távol: Szakács László 1 fő képviselő

Meghívott: Simonné Rummel Erzsébet BnNNÖ elnöke

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Németh Zsuzsanna polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fős bakonyhána-i képviselő-testületből 6 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Németh Zsuzsanna polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendet.

Napirend:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásáról, az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: polgármester
2. Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat megadása B.nána 336 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
Előadó: polgármester
3. Tájékoztató bérlakások vételi szándék bejelentése kapcsán (Berkes-Dann)
Előadó: polgármester
4. Az Önkormányzat adóhatósági tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: jegyző
5. Szociális tűzifa támogatási kérelem benyújtása.
Előadó: polgármester
6. Telekvásárlási kérelmek megtárgyalása
Előadó: polgármester
7. Ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtása a Bakonyhána 107 és 114/1 hrsz-ú területek vonatkozásában
Előadó: polgármester
8. Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása
Előadó: polgármester
9. Vegyes ügyek

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1. Napirend

Tájékoztató az önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásáról, az önkormányzat 2021. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a 2021. I. félévi költségvetés végrehajtásáról szóló tájékoztatót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2021.(08.9.) számú képviselő-testületi határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. I. féléves beszámolóját:

	Er. ei.	Mód.ei.	Telj.	%
Bevétel főössz.	73 413	98 196	55 197	56,2
Kiadás főössz.	73 413	98 196	40 299	41.0

összegekkel elfogadja.

Az Önkormányzat működését folyamatosan biztosítani kell.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a 2021. évi költségvetés módosítását a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021.(VIII.18.)
önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.24.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirend

Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat megadása B.nána 336 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a közútkezelői hozzájárulásról és a tulajdonosi nyilatkozatról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2021.(08.9.) számú képviselő-testületi határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 300 hrsz-ú úton elektromos csatlakozó földkábel létesítése ügyében az alábbi közútkezelői hozzájárulást adja:

A képviselő-testület a Rope-Vill Kft. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2.) által készített tervdokumentáció alapján a 300 hrsz-ú út felbontásához hozzájárulást ad a következő feltételekkel:

1. A munkát úgy kell végezni, hogy a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonsbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell.
3. A kivitelező köteles az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani az igénybe vett területet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás megküldésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. 08. 19.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

48/2021.(08.9.) számú képviselő-testületi határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Bakonynána 300 hrsz-ú úton elektromos földkábel létesítése érdekében 300 hrsz-ú utat igénybe vegyék, felbontsák a Rope-Vill Kft (8200 Veszprém, Radnóti tér 2.) által készített tervek alapján.

Az útban fellépő kivitelezés következtében fellépő sérülések meglévővel azonos minőségben történő helyreállítása építetöt terheli.

A döntésről a kérelmező értesítést kap.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. 08. 19.

Tájékoztató bérlakások vételi szándék bejelentése kapcsán (Berkes-Dann)

Előadó: polgármester

Németh Zsuzsanna polgármester: elmondja, hogy két Széchenyi lakás kapcsán a bérlők jelezték, hogy meg szeretnék vásárolni. A lakások pályázati támogatással kerültek kialakításra, a fenntartási időszak 2022. év tavaszán zárul le. Sajnos több lakó esetében több éves bérleti díj hátralék halmozódott fel. A bérlőkkel a hátralékok fizetésére külön megállapodást kötöttünk.

Kérdés, hozzászólás:

Hegedüs Gábor képviselő: ha hátralékuk van a bérlőknek a bérleti díj vonatkozásában, a vételárat kérdéses, hogy hogyan tudják megfizetni.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: a Széchenyi lakások pályázatnál 20 éves fenntartási időszakot vállalt az Önkormányzat, 2022. évben jár le, célszerű az évvégét megvárni. Éves jelentést kell minden évben augusztus 31-i fordulónappal készíteni, hogy milyen bevételek és kiadások keletkeztek a lakások kapcsán. A lakások kialakításakor a cél az volt, hogy családok költözzenek be, és a helyi intézményekbe járassák a gyermekeiket.

Németh Zsuzsanna polgármester: nem kell most döntést hozni, de gondolkodni kell a lakások további sorsáról.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

4. Napirend

Az Önkormányzat adóhatósági tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Németh Zsuzsanna polgármester: az iparűzési adó 1%-ra történő mérséklésének kompenzációja megérkezett az Államtól.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy az adóbeszámolót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

49/2021.(08.9.) önkormányzati határozat

Bakonynána község képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. I. félévi adóhatósági tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A továbbiakban is mindent meg kell tenni az adók maradéktalan beszedése érdekében.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

5. Napirend

Szociális tűzifa támogatási kérelem benyújtása

Előadó: polgármester

Németh Zsuzsanna polgármester: a tavalyi évhez hasonlóan támogatási igényt lehet benyújtani szociális tűzifa beszerzésére. 96 m³ tűzifára lehet pályázni. Javasolja a pályázat benyújtását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a vállalkozók kiválasztásáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

50/2021.(08.9.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázat alapján támogatást igényel 96 erdei m³ kemény lombos fafajta beszerzéséhez.

A Képviselő-testület a tűzifa beszerzéséhez 121.920,-Ft önerőt biztosít.

Vállalja továbbá, hogy az érintetteknek a tűzifát térítésmentesen kiszállítja.

Vállalja továbbá, hogy az érintettektől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület az igénylés részletes feltételeit rendeletben szabályozza.

A pályázathoz szükséges önerő az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.24.) önkormányzati rendeletében biztosított.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

6. Napirend

Telekvásárlási kérelmek megtárgyalása

Előadó: polgármester

Németh Zsuzsanna polgármester: a Ress Dániel a Bakonynána 234/21 hrsz-ú, a Béndek Róbert a 281 hrsz-ú telket szeretné megvásárolni. Ress Dániel lakóházat építene, Béndek Róbert a vétel célját nem írta le.

Kérdés, hozzászólás:

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: a 281 hrsz-ú terület megosztható, két építési telek is kialakítható a rendezési terv szerint.

Zokob Béla képviselő: Ress Dániel telekvásárlásával egyetért. Béndek Róbert vételi szándékának indokát meg kell kérdezni. Akar-e építeni rá lakóházat vagy sem.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a 234/21 hrsz-ú területről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

51/2021. (08.9.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 234/21 hrsz-ú, 1098 m² nagyságú beépítetlen területet értékesíti Ress Dániel 8200 Veszprém, Tátorján u. 3/f. sz. alatti lakos részére.

Az ingatlan vételára: 1.219.600.-Ft. azaz egymillió -kettőszáztizenkilencezer-hatszáz forint, melyet a vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet az Önkormányzat részére.

A vevő feladata az adásvételi szerződés elkészíttetése és a földhivatali eljárás lebonyolítása.

Az Önkormányzat az ingatlanra elidegenítési tilalmat és négyéves beépítési kötelezettséget ír elő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20.

Szakács László alpolgármester 18 óra 40 perckor megérkezett, a képviselő-testület létszáma 6-ról 7-re emelkedett.

7. Napirend

Ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtása a Bakonynána 107 és 114/1 hrsz-ú területek vonatkozásában

Előadó: polgármester

Németh Zsuzsanna polgármester: a Bakonynána 107 és 114/1 hrsz-ú területek telekhatárrendezése a térképi nyilvántartásban átvezetésre került. A tulajdoni lapokon is át kell vezetetni a változást. Ehhez szükséges testületi döntés. A 107 hrsz-ú ingatlan akkora lett, hogy az megfelel a rendezési tervben előírt nagyságnak, illetve az út mérete illeszkedik a Hidegkúti utca szélességéhez.

Kérdés, hozzászólás:

Zokob Béla képviselő: a jelentkező költségeket az érintett személy biztosítja?

Németh Zsuzsanna polgármester: a telekárba a jelentkező költségek beépítésre kerülnek.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a változás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés kéréséről döntsön az Önkormányzat.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

52/2021. (08.9.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 114/1 hrsz-ú területek telekhatár rendezésével egyetért, az elkészült 8-442-2021. számon záradékolt változási vázrajz szerint kérelmezi az ingatlan-nyilvántartásban a változások átvezetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmet nyújtsa be a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

8. Napirend

Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervet a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

53/2021. (08.9.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (1) bekezdése szerint készült víziközművekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet megismerte, a benne foglaltakkal egyetért, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 45. sorszámú 11-26499-1-013-01-11 MEKH kódszámú Zirci ivóvízellátó víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét.

Kéri a polgármestert, hogy a szolgáltató Bakonykarszt Zrt.-t a döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

54/2021. (08.9.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (1) bekezdése szerint készült víziközművekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet megismerte, a benne foglaltakkal egyetért, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 62. sorszámú 21-02936-1-007-00-05 MEKH kódszámú Dudar

szennyvízelvezető és tisztító víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét.

Kéri a polgármestert, hogy a szolgáltató Bakonykarszt Zrt.-t a döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

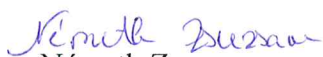
Bejelentések, kérdések:

Forsthoffer István képviselő: a Szent Anna szobor és kép mennyibe került az Önkormányzatnak?

Németh Zsuzsanna polgármester: a szobor 350 eFt-ba került, a kép 200 eFt-ba, ezek az összegyűlt adományból kerültek kifizetésre. A két emlékmű vonatkozásában a burkoló anyag 107 eFt-ba, a műkölapok 108 eFt-ba, a tábla 28 eFt-ba, egyéb kőműves anyagok 60 eFt-ba kerültek. A nemzetiségi önkormányzat 80 eFt-tal támogatta a két emlékmű felállítását.

Szakács László alpolgármester: javasolja, hogy kerüljön nyilvánosságra a költségek, hogy tudják az emberek.

Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Németh Zsuzsanna polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 19 óra 5 perckor berekeszti.


Németh Zsuzsanna
polgármester




Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző