

2025. június 3.

nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Rendeletek száma:

5/2025.(VI.10.) ö.r.

Határozatok száma:

38/2025.(06.3.) önk. határozat

39/2025.(06.3.) önk. határozat

40/2025.(06.3.) önk. határozat

41/2025.(06.3.) önk. határozat

42/2025.(06.3.) önk. határozat

43/2025.(06.3.) önk. határozat

44/2025.(06.3.) önk. határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 3-án (kedden) 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Faluház, könyvtár helyiség

Bakonyháza

Jelen vannak: Ács Kristóf polgármester

Szabó Bernadett alpolgármester

Csapó Péter

György Máté

Kovács Tibor

5 fő képviselő

Meghívott: Tamás Teréz Heléna vál. biz. elnöke

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Lakosság részéről megjelent: 2 fő

Ács Kristóf polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fős bakonyháza-i képviselő-testületből 5 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. A Helyi Választási Bizottság Elnökének tájékoztatója a választás végleges eredményéről, mandátum lemondásról, megbízó levelek átadása, eskütétel
Előadó: Helyi Választási Bizottság Elnöke
2. Az ügyrendi bizottság megalakítása, SZMSZ módosítása
Előadó: polgármester
3. Beiskolázási támogatások megtárgyalása
Előadó: polgármester
4. Bérlakás kérelmek megtárgyalása
Előadó: polgármester
5. Német Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelmének megtárgyalása
Előadó: polgármester
6. Polgármesteri illetmény megtárgyalása
Előadó: jegyző
7. Ady Endre utca 39. sz. alatti ingatlan értékesítésre kijelölése
Előadó: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1. Napirend

A Helyi Választási Bizottság Elnökének tájékoztatója a választás végleges eredményéről, mandátum lemondásról, megbízó levelek átadása, eskütétel

Előadó: Helyi Választási Bizottság Elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Helyi Választási Bizottság Elnöke tájékoztatja a jelenlévőket a választás eredményéről.

A választási bizottság elnöke átadja a képviselőknek a megbízólevelet.

A képviselők a választási bizottság elnökének előmondása alapján letették az esküt.

A Választási Bizottság elnöke gratulál, és jó munkát kíván a polgármesternek és a képviselőknek.

2. Napirend

Az ügyrendi bizottság megalakítása, SZMSZ módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: a bizottság elnökének Kovács Tibor képviselőt, tagjainak Csapó Pétert és György Mátét javasolja. Kérdezi a képviselőket, hogy vállalják-e a jelöltséget.

Kérdés, hozzászólás:

Kovács Tibor képviselő: elfogadja a jelölést.

Csapó Péter képviselő: elfogadja a jelölést.

György Máté képviselő: elfogadja a jelölést.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy az SZMSZ módosításáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2025.(VI.10.) önkormányzati rendelete
A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
11/2013.(IX.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Napirend

Beiskolázási támogatások megtárgyalása

Előadó: polgármester

A határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: augusztus végén szeptember elején kérelem benyújtásával lehet igényelni a támogatást. A tavalyi évi összegeket javasolja. Ez a kiadás közel 2 millió forint összeget jelent.

Kérdés, hozzászólás:

Csapó Péter képviselő: a fedezet biztosított?

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: az állami támogatás éves szinten a szociális ellátásokra 5-6 millió Ft között alakul. Ezt a támogatást csak erre lehet fordítani. A beiskolázási támogatások is szociális ellátásnak minősülnek. Ha az éves keretet nem használja fel az önkormányzat, akkor azt vissza kell fizetni a központi költségvetésnek.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a támogatásról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

38/2025.(06.3.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Aprónépek Német Nemzetiségi Óvodában járó gyermekek részére 10.000.-Ft/fő készpénzt, a Bakonynánai Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskolába 1. évfolyamra járó tanulók részére 25.000.-Ft/fő, a 2-8 évfolyamra járó gyermek részére 10.000.-Ft/fő készpénzt, a középfokú oktatási intézménybe járó tanulói jogviszonnyal rendelkezők részére 10.000.-Ft/fő összegű készpénzt állapít meg.

A Képviselő-testület a Bakonynánai Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskolába járó tanulók részére a füzetsomagot biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatások kifizetéséről és a füzetsomagok megrendeléséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 20.

4. Napirend

Bérlakás kérelmek megtárgyalása

Előadó: polgármester

A kérelmek a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: Kiss Beatrix a családjával régóta bérlő a Hidegkúti utcai bérlakást, hátraléka nincs, javasolja, hogy 1 évre legyen meghosszabbítva a szerződés.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester: javasolja, hogy a bérlakáskérelemről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

39/2025.(06.3.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Beatrix Bakonynána Hidegkúti u. 16. sz. alatti lakos bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelméről az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a bérlő bérleti jogviszonyát 2026. május 31-ig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást aláírja.

A döntésről a bérlő értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 16.

Ács Kristóf polgármester: a másik kérelmező Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea. Több lehetőséget kaptak már az Önkormányzattól a hátralékok rendezésére. Többszöri jelzésre rendezték a tartozásukat, így továbbra is szeretnének maradni a bérlakásban. Egy évnél rövidebb időtartamot javasol és szigorú kötelmeket, a korábbi negatív tapasztalatok miatt.

Kérdés, hozzászólás:

Szabó Bernadett alpolgármester: a bérletidő jóval kedvezőbb, többször kellett felszólítani a kérelmezőket, hogy rendezzék a tartozásukat. Egyetért a rövidebb időszakokkal.

Csapó Péter képviselő: maximum egy hónapi haladékot kapjanak, ha tartozásuk keletkezne.

Ács Kristóf polgármester: a gyermekek a helyi intézményekbe járnak. Javasolja, hogy ha két havi hátralék keletkezik, azonnali hatállyal megszűnne a bérleti jogviszony. A bérleti jogviszony időtartama 6 hónap lenne.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

40/2025.(06.3.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea Bakonynána Alkotmány u. 76. sz. alatti lakosok bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelméről az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a bérlők bérleti jogviszonyát 2025. november 30-ig meghosszabbítja,

Amennyiben a bérlők kéthavi tartozást halmoznak fel, a bérlemény azonnali hatállyal el kell hagyniuk.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást aláírja.

A döntésről a bérlők értesítést kapnak

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 16.

5. Napirend

Német Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelmének megtárgyalása

Előadó: polgármester

A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Ács Kristóf polgármester: az Egyesület a tájház épületbiztosítására fordítaná a támogatást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester: javasolja, hogy a Hagyományörző Egyesület részére 116 eFt működési támogatást állapítson meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

41/2025.(06.3.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Hagyományörző Egyesület részére 116.000.-Ft összegű működési támogatást állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy támogatás átutalásáról intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június10.

6. Napirend

Polgármesteri illetmény megtárgyalása

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester: érintettséget jelent be.

Szabó Bernadett alpolgármester: nem látja indokoltnak a kizárást.

Ács Kristóf polgármester kéri, hogy döntsön a képviselő-testület a javaslatról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

42/2025.(06.3.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a főállású polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló döntés kapcsán nem zárja ki a döntéshozatalból Ács Kristóf polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a döntsön a képviselő-testület a polgármesteri illetményről.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

43/2025.(06.3.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§-ban foglaltak alapján - 2025. július 1-től bruttó 1.167.900,- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól bruttó 175.185,- Ft-ban állapítja meg.

Az illetmény és a költségtérítés számfejtéséről a jegyző gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

7. Napirend

Ady Endre utca 39. sz. alatti ingatlan értékesítésre kijelölése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: a volt bérlők több, mint egymillió forint tartozást hagytak hátra, az épületet leromlott állapotban hagyták. A lakbér alacsony szintje miatt a befolyó bevételből nem lehet felújítani. Rendkívül sokat kellene rá fordítani. El kellene döntenie, hogy értékesíti-e az önkormányzat az ingatlant.

Kérdés, hozzászólás:

Csapó Péter képviselő: felújításra nincs lehetőség?

Kovács Tibor képviselő: a tető milyen állapotban van?

Ács Kristóf polgármester: a tető is felújításra szorul.

Szabó Bernadett alpolgármester: ha értékesítésre kerülne, lehetne venni egy másik ingatlant, vagy úgy felújítani, hogy azt már piaci alapon lehetne bérbe adni. Így visszahozná a ráfordított összeget.

Csapó Péter képviselő: az ingatlan mindig befektetés, egy közművesített építési telek is már rendkívül sokba kerül.

Ács Kristóf polgármester: javasolja, hogy az értékbecslés készüljön el, és annak ismeretében lehet újra tárgyalni az értékesítést, vagy a felújítást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

44/2025.(06.3.) önkormányzati határozat

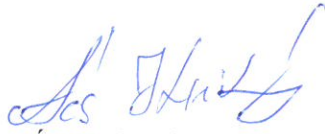
Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 269/2 hrsz-ú, Bakonynána Ady Endre utca 39. sz. alatti, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1059 m² nagyságú önkormányzati ingatlan értékbecslését elkészítteti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékbecslési munkát rendelje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. július 20.

Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Ács Kristóf polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 18⁴⁰ órakor berekeszti.



Ács Kristóf
polgármester



Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző