

2024. augusztus 15.

rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Határozatok száma:

51/2024.(08.15.) határozat

52/2024.(08.15.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. augusztus 15-én (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat épülete, étkező helyiség
Bakonyhána

Jelen vannak: Németh Zsuzsanna polgármester
Szakács László alpolgármester
Forstoffer István
Zokob Béla 4 fő képviselő

Igazoltan távol: Csapó Péter, Hegedüs Gábor, Nagy Máté 3 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Németh Zsuzsanna polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fős bakonyhánaai képviselő-testületből 4 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja. A rendkívüli ülés összehívására azért került sor, mert a napirend határidőhöz kötött.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. Bakonyhána 234/27-31 hrsz-ú területek újra osztása
Előadó: polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1. Napirend

Bakonyhána 234/27-31 hrsz-ú területek újra osztása

Előadó: polgármester

A határozati javaslat és a változási vázrajz a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Németh Zsuzsanna polgármester: a 234/27-31 hrsz-ú területek rendezési terv szerinti újra osztását kell elvégezni ahhoz, hogy a végleges telekkialakítás megtörténjen. A földmérő elkészítette a vázrajzot, mely alapján az újra osztási kérelem benyújtható lesz a Földhivatalhoz. Az Eon-nak vezetékjoga van az egyik ingatlan tekintetében, a

hozzájárulást beszereztük a szolgáltatótól. Az úja osztásról kell döntenie a képviselő-testületnek, mely döntés a földhivatali kérelem része lesz.

Kérdés, hozzászólás:

Zokob Béla képviselő: mikor várható döntés?

Németh Zsuzsanna polgármester: egyesített eljárást lehet kérni, így a térképi nyilvántartásban és az ingatlan-nyilvántartásban is átvezetésre kerül a változás. A Földhivatal szakkérdést küld az Állami Főépítésznek, hogy a telek újra osztás megfeleljen az építészeti szabályoknak. A Főépítészen múlik milyen gyorsan adja meg a szakvéleményét. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésnél lehet soron kívüliséget kérni, melynek plusz eljárási díja van.

Zokob Béla képviselő: javasolja, hogy a soron kívüliséget kérelmezze az Önkormányzat.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy a határozati javaslatról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

51/2024.(08.15.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 234/27, 234/28, 234/29, 234/30, 234/31 hrsz-ú területek újra osztásáról dönt a Bakony-Horizont Bt. (8220 Balatonalmádi, Pince u. 16.) által készített változási vázrajz alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetések érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. augusztus 16.

Németh Zsuzsanna polgármester javasolja, hogy az eljárás soron kívüliségének kérelmezéséről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

52/2024.(08.15.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 234/27, 234/28, 234/29, 234/30, 234/31 hrsz-ú területek újra osztásának eljárása során a Földhivatalnál soron kívüliséget kérelmez.

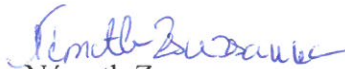
A képviselő-testület a soron kívüliség kérelem plusz eljárási díját biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Földhivatali kérelmet a döntés szerint nyújtsa be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. augusztus 16.

Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Németh Zsuzsanna polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 16 óra 15 perckor berekeszti.


Németh Zsuzsanna
polgármester




Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző