

2019. augusztus 26.

nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Határozatok száma:

52/2019.(08.26.) határozat
53/2019.(08.26.) határozat
54/2019.(08.26.) határozat
55/2019.(08.26.) határozat
56/2019.(08.26.) határozat
57/2019.(08.26.) határozat
58/2019.(08.26.) határozat
59/2019.(08.26.) határozat
60/2019.(08.26.) határozat
61/2019.(08.26.) határozat
62/2019.(08.26.) határozat
63/2019.(08.26.) határozat
64/2019.(08.26.) határozat
65/2019.(08.26.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 26-án (hétfőn) 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat épülete Bakonyhána, polgármesteri iroda

Jelen vannak: Bierbaum Adrienn polgármester
 Simonné Rummel Erzsébet alpolgármester
 Németh Zsuzsanna
 Forsthofer István
 Szakács László,
 Szöllősi Attiláné,
 Véberné Janás Valéria 7 fő képviselő

Meghívott: Klesitz Gabriella óvodavezető

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Bierbaum Adrienn polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fős bakonyhána-i képviselő-testületből 7 fő megjelent, így az ülést határozatképpé nyilvánítja, majd megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban kiadott napirendeket, tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. A Bakonyhána-i „Aprónépek” Német Nemzetiségi Óvoda 2019. évi első félévi tevékenységéről beszámoló, a nevelési év beindításának feltételei
Előadó: óvodavezető
2. Helyi Választási Bizottság megválasztása
Előadó: aljegyző
3. Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása
Előadó: polgármester
4. Az önkormányzati adóhatósági tevékenységről szóló beszámoló
Előadó: aljegyző
5. FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításának megtárgyalása
Előadó: polgármester
6. Varga Judit és Both Richard bérlakás kérelme
Előadó: polgármester
7. Schmidt Roland telekvásárlási kérelme
Előadó: polgármester
8. Drahovszky Tímea és Pusztai Tamás lakásvásárlás kérelme
Előadó: polgármester
9. Közútkezelői hozzájárulás kérés optikai légvezeték kábel telepítéséhez.
Előadó: polgármester
10. Művelődési ház felújítására kivitelezők kiválasztása
Előadó: polgármester
11. Orvosi eszközök beszerzése
Előadó: polgármester
12. Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat benyújtásáról döntés
Előadó: polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1.Napirend

Λ Bakonyánai „Aprónépek” Német Nemzetiségi Óvoda 2019. évi első félévi tevékenységéről beszámoló, a nevelési év beindításának feltételei

Előadó: óvodavezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Bierbaum Adrienn polgármester: az óvodában színvonalas munka folyik, ezt az is bizonyítja, hogy sok vidéki szülő is a bakonyánai óvodát választja.

Véberné Janás Valéria: a logopédiai ellátás érdekében a gyerekeknek Zircre kell járnuk, ez helyben nem megoldható?

Klesitz Gabriella óvodavezető: márciusig kijárt a kolléganő, de elment gyerekekre így a gyerekeknek be kellett járnuk Zircre. Többször egyeztetett a Zirci Nevelési Tanácsadóval, de ez idáig nem sikerült megállapodni, hogy lesz kijáró logopédus. Még nem tudni, hogy szeptembertől milyen módon lesz ellátva a feladat.

Szöllősi Attiláné képviselő: esetleg lehetne közösen az iskolával megbízással foglalkoztatni logopédust, aki kijárna Bakonyánára.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az óvodai beszámolót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

52/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonyána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bakonyánai Aprónépek Német Nemzetiségi Óvoda 2019. évi első félévi tevékenységéről beszámolót, a nevelési év beindításának feltételeiről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.Napirend

Helyi Választási Bizottság megválasztása

Előadó: aljegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az előterjesztés alapján a választási bizottság tagjait a képviselő-testület válassza meg.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

53/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási bizottságra tett javaslatot elfogadta és az alábbi bakonynánai lakosokat bizottsági tagnak megválasztotta:

Tamás Teréz Heléna, Bakonynána, Gaja u. 3.
 Czelter István, Bakonynána, Kossuth u. 81.
 Sági Adrienn, Bakonynána, Kossuth u. 98.
 Magna Miklós, Bakonynána, Kossuth u. 21.
 Prémné Koczner, Éva Bakonynána, Kossuth u. 76.

bizottsági póttagokra:

Helt Ferenc, Bakonynána, Kossuth u. 125.
 Kovács Attila, Bakonynána, Kossuth u. 40.
 Janás Ferencné, Bakonynána, Hidegkúti u. 12.
 Frischné Jakab Éva, Bakonynána, Kossuth u. 33.

A helyi választási iroda vezetője a megválasztott tagokat, póttagokat értesítse.

Felelős: jegyző

Határidő: 2019. augusztus 31.

3.Napirend

Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Véberné Janás Valéria képviselő: ha nem védjük, az ivóvíz vagyonnal komoly gondok lesznek. Ez országosan probléma. Fontos, hogy ne kerüljön szennyeződés az ivóvízbe.

Bierbaum Adrienn polgármester: a javításokra, fejlesztésekre központilag kellene forrást biztosítani. Önkormányzati szinten ez nem megoldható.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az előterjesztés alapján a gördülő fejlesztési tervet a képviselő-testület válassza meg.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

54/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (1) bekezdése szerint készült víziközművekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet megismerte, a benne foglaltakkal egyetért, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 45. sorszámú 11-26499-1-013-01-11 MEKH kódszámú Zirci ivóvízellátó víziközmű-rendszer 2020-2034. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét.

Kéri a polgármestert, hogy a szolgáltató Bakonykarszt Zrt.-t a döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 16.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

55/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (1) bekezdése szerint készült víziközművekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet megismerte, a benne foglaltakkal egyetért, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 62. sorszámú 21-02936-1-007-00-05 MEKH kódszámú Dudar szennyvízelvezető és tisztító víziközmű-rendszer 2020-2034. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét.

Kéri a polgármestert, hogy a szolgáltató Bakonykarszt Zrt.-t a döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 16.

4.Napirend

Az önkormányzati adóhatósági tevékenységről szóló beszámoló

Előadó: aljegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az előterjesztést a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

56/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat adóhatósági tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalta, elfogadta.

A továbbiakban is mindent meg kell tenni az adók maradéktalan beszedése érdekében.

Felelős: jegyző, aljegyző

Határidő: folyamatos

5.Napirend

FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításának megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az előterjesztést a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

57/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.Napirend

Varga Judit és Both Richard bérlakás kérelme

Előadó: polgármester

Bierbaum Adrienn polgármester: elmondja, hogy Varga Judit és Both Richard bérlakáskérelmet nyújtottak be az önkormányzathoz, négy gyermekük van. Eddig egy magánszemély lakását bérelték, amit el kell hagyniuk. Jelenleg nincs üres bérlakás,

várhatóan egy üresedni fog, de még bizonytalan, hogy mikor fog a jelenlegi lakó kiköltözni.

Kérdés, hozzászólás:

Szakács László képviselő: munkahelyük van?

Bierbaum Adrienn polgármester: információim szerint nincs, de mivel nincs szabad bérlakás, így a kérelmet nem is lehet támogatni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

58/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Judit és Both Richard 8422 Bakonynána Kossuth u. 9. sz. alatt élők bérlakás kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Jelenleg nem áll rendelkezésre üres bérlakás, így Varga Judit és Both Richard kérelmét a képviselő-testület nem támogatja.

A döntésről a kérelmezők értesítést kapnak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 4.

7.Napirend

Schmidt Roland telekvásárlási kérelme

Előadó: polgármester

Bierbaum Adrienn polgármester: elmondja, hogy Schmidt Roland Dudar Vasút u. 38. sz. alatti lakos telekvásárlási kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. A Bakonynána 427 hrsz-ú területet szeretné megvásárolni. Ez a Dózsa Gy. utca elején található. Az építési hatósággal egyeztetett, építhet rá lakóházat. 1.200 eFt összeget ajánlott a területért.

Kérdés, hozzászólás:

Véberné Janás Valéria képviselő: ott egy út is lett tervezve a rendezési terv szerint.

Simonné Rummel Erzsébet alpolgármester: az út kialakítása érdekében még korábban a magán területet érintően jelezte a vételi szándékát az önkormányzat, de néhány tulajdonos nem adta el a területrészt. Az út kialakítás így nem valósulhatott meg.

Bierbaum Adrienn polgármester: a tervezett lakóházat a 423-as hrsz-ú ingatlan melletti területrésze szeretné elhelyezni, a közműveket is így tudja a leggazdaságosabban bevezetni. A következő ciklus elején a testületnek el kell gondolkodnia új építési telkek kialakításáról, mivel az eddigiiek fogyóban vannak, és a Kormány által hirdett családtámogatási programok hatására növekedett a fiatalok építési kedve, keresik a beépíthető telkeket.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a terület kerüljön értékesítésre.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

59/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána 427 hrsz-ú, 6445 m² térmértékű, beépítetlen területet értékesíti Schmidt Roland és Schmidt Angéla 8416 Dudar Vasút u. 38. sz. alatti lakosok részére.

Az ingatlan vételára: 1.200.000.-Ft. azaz egymillió -kettőszázezer forint, melyet a vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet az Önkormányzat részére.

A vevő feladata az adásvételi szerződés elkészíttetése és a földhivatali eljárás lebonyolítása.

Az Önkormányzat az ingatlanra elidegenítési tilalmat és négyéves beépítési kötelezettséget ír elő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. október 30.

8.Napirend

Drahovszky Tímea és Pusztai Tamás lakásvásárlás kérelme

Előadó: polgármester

Bierbaum Adrienn polgármester: elmondja, hogy Drahovszky Tímea és Pusztai Tamás a Bakonynána Alkotmány u. 76. sz. alatti bérlők megvásárolnák a bérlakást. Az önkormányzat 4 millió forintért vásárolta meg 2016-ban. A vevők 4,5 millió forintot ígértek érte. Az ingatlan közös udvaros, ezt vállalnák. Az első lakrész Széchenyi pályázatos, melynek a fenntartási ideje a következő ciklusban jár le.

Szakács László képviselő: ha értékesítésre kerül, a vételárat új telkek kialakítására lehetne fordítani.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az ingatlan értékesítésről a képviselő-testület döntsön.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána Alkotmány u. 76. sz. alatti 540 hrsz-ú lakóház megnevezésű, 123 m² térmértékű, és a hozzátartozó 542 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 748 m² területű beleterületi ingatlanokat értékesíti Drahovszky Tímea és Pusztai Tamás 8422 Bakonynána Alkotmány u. 76. sz. alatti lakosok részére.

Az ingatlanok vételára: 4.500.000.-Ft. azaz négymillió -ötszáz ezer forint, melyet a vevők az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetnek az Önkormányzat részére.

A vevő feladata az adásvételi szerződés elkészíttetése és a földhivatali eljárás lebonyolítása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. október 30

9.Napirend

Közútkezelői hozzájárulás kérés optikai légvezeték kábel telepítéséhez.

Előadó: polgármester

Bierbaum Adrienn polgármester: elmondja, hogy a Bakonynána község közigazgatási területét érintő FTTH légvezetékcs optikai hálózatépítést tervez az Invitel kiépíteni. A tervező cég a Bautex-M Kft. közútkezelői hozzájárulást kér a közterületeket érintően. A rendszer kiépítésével az internet elérhetőség gyorsabbá válik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a közútkezelői hozzájárulást a képviselő-testület adja meg.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

61/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána község közigazgatási területét érintő FTTH légvezetékcs optikai hálózatépítés ügyében az alábbi közútkezelői hozzájárulást adja:

A képviselő-testület Bautex-M Kft. (6050 Lajosmizse, Dózsa György u. 86.) által készített terv dokumentáció alapján a 215/18 hrsz-ú közútkezelői hozzájárulást ad a következő feltételekkel:

1. A munkát úgy kell végezni, hogy a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell.
3. A kivitelező köteles az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani az igénybe vett területet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás megküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10.Napirend

Művelődési ház felújítására kivitelezők kiválasztása

Előadó: polgármester

Bierbaum Adrienn polgármester: a Magyar Faluprogram keretében az Önkormányzat 4.453.899.-Ft támogatásban részesült. A támogatásból megvalósítható, a kazánépület és a művelődési ház között lévő fűtőcső áthelyezése a földbe, valamint belül a festés parketta felújítás. A festési és parketta felújítási munkákra javasolja, hogy Szakács László (8422 Bakonyháza József A. u. 3.) egyéni vállalkozó, a gáz fűtőcső-szerelési munkák elvégzésével a Brevics & H Gép Bt. (8414 Olaszfalu, Babits M. u. 62. sz.) legyen megbízva.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

Szakács László képviselő érintettségét jelenti be, nem szavaz.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

62/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a művelődési ház felújítására az alábbi vállalkozókat bízta meg:

Festési parketta felújítási munkák: Szakács László cv. 8422 Bakonyháza József A. u. 3.

Gáz fűtőcsőszerelés: Brevics & H Gép Bt. 8414 Olaszfalu Babits M. u. 62.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződéseket aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 15.

Bierbaum Adrienn polgármester: a 2018. évi érdekltség növelő pályázat keretében a művelődési ház külső felújítására pályáztunk. A támogatás 151 eFt jóval kevesebb az igényelnél. A külső felújítást a támogatással és a tervezettnél nagyobb önrésszel meg lehetne valósítani. Javasolja, hogy a kőműves munkák elvégzésével Karsai Ferenc (Bakonyháza, Alkotmány u. 49.) egyéni vállalkozó legyen megbízva.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a művelődési ház külső felújítására az alábbi vállalkozót bízta meg:

Karsai Ferenc ev. 8422 Bakonynána Alkotmány u. 49.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 15.

11.Napirend

Orvosi eszközök beszerzése

Előadó: polgármester

Bierbaum Adrienn polgármester: elmondja, hogy a Magyar Faluprogram keretében beadott orvosi eszköz pályázat nyert, 2.123.763.-Ft értékben van lehetőség eszközvásárlásra. A beszerzett ajánlatok alapján javasolja, hogy az orvosi eszközök beszerzése történjen meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az orvosi eszközbeszerzésről a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Faluprogram keretében orvosi eszközök beszerzésére beadott nyertes pályázat megvalósítása érdekében az alábbi vállalkozóktól szerzi be a szükséges eszközöket:

Rextra Kft. 2000 Szentendre, Rózsa u. 16.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéseket aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 15.

12.Napirend

Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat benyújtásáról döntés

Előadó: polgármester

Bierbaum Adrienn polgármester: elmondja, hogy a művelődési házak eszközfejlesztésére, felújítására lehet pályázatot benyújtani. A művelődési ház eszközeinek

bővítése érdekében javasolja, hogy egy nagy teljesítményű fénymásoló kerüljön beszerzésre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2019.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az emberi erőforrások minisztere - a belügyminiszterrel és a pénzügyminiszterrel egyetértésben meghirdetett „közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” pályázatot nyújt be. A pályázat címe: Bakonynánai Művelődési ház eszközfejlesztése.

A megvalósítás helye: Bakonynána Alkotmány u. 31., hrsz:1, Művelődési ház

A tervezett fejlesztés összköltsége: bruttó 431 eFt.

Az igényelt támogatás: 330 eFt,

A vállalt önerő: bruttó 101 eFt.

A vállalt önerő saját forrásként az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.28.) önkormányzati rendeletében rendelkezésre áll.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot készítse el és határidőre nyújtsa be.


Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 9.

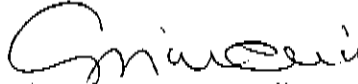
Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Bierbaum Adrienn polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 19 óra 15 perckor berekeszti.


Bierbaum Adrienn
polgármester




Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:


Gyimesiné Bognár Enikő
aljegyző