

2026. március 16.

nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Rendeletek száma: --

Határozatok száma:

15/2026.(03.16.) önk. határozat
16/2026.(03.16.) önk. határozat
17/2026.(03.16.) önk. határozat
18/2026.(03.16.) önk. határozat
19/2026.(03.16.) önk. határozat
20/2026.(03.16.) önk. határozat
21/2026.(03.16.) önk. határozat
22/2026.(03.16.) önk. határozat
23/2026.(03.16.) önk. határozat
24/2026.(03.16.) önk. határozat
25/2026.(03.16.) önk. határozat
26/2026.(03.16.) önk. határozat
27/2026.(03.16.) önk. határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 16-án (hétfőn) 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Faluház, könyvtár helyiség

Bakonyháza

Jelen vannak: Ács Kristóf polgármester
Szabó Bernadett alpolgármester
Csapó Péter
György Máté
Kovács Tibor

5 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Ács Kristóf polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fős bakonyházi képviselő-testületből 5 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. A Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2025. évi beszámolója
Előadó: polgármester
2. Ady u. 39. sz. alatti ingatlan értékesítése
Előadó: polgármester
3. Bakonyházi Helyi Választási Bizottságba tag és póttag választása
Előadó: jegyző
4. Lakásbérleti kérelmek megtárgyalása
Előadó: polgármester
5. Versenyképes Járások Program II.-vel összefüggő konzorciumi megállapodás elfogadása
Előadó: polgármester
6. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: polgármester
7. Közvilágítás korszerűsítési pályázatokra adott ajánlatok elbírálása
Előadó: polgármester
8. Bakonyháza HÉSZ módosításhoz kapcsolódó kiegészítő döntés
Előadó: polgármester
9. Helyi rendőri szerv vezetőjének kinevezése – véleménykérés
Előadó: polgármester
10. A Zirci Szociális Szolgáltató Központ által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások térítési díj emeléséről szóló rendelet megalkotásához a hozzájárulás megadása
Előadó: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a módosított napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1. Napirend

A Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2025. évi beszámolója

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester: javasolja, hogy a beszámolóról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

15/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő- Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, elfogadta.

A döntésről a Tűzoltóparancsnokság értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

2. Napirend

Ady u. 39. sz. alatti ingatlan értékesítése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: a versenyeztetési eljárásra Bauerné Köteles Erika és Bauer István jelentkezett. A vevők kérése, hogy a hulladék kerüljön elszállításra.

Kérdés, hozzászólás:

Csapó Péter képviselő: készpénzzel vagy hitellel akarják megvásárolni?

Ács Kristóf polgármester: a fizetés módja számunkra irreleváns, a szerződés megkötését követően a Magyar Államnak meg kell küldeni, hogy nyilatkozzon az elővásárlásról. A hulladék elszállítását kell megoldani.

Szabó Bernadett alpolgármester: mennyi autógumi lehet az ingatlanon?

Ács Kristóf polgármester: 45-50 db gumi lehet az ingatlanon, valamint a pincét és a padlást kell kiüríteni. Konténert kell rendelni és elszállíttatni a hulladékot.

Ács Kristóf polgármester: javasolja, hogy döntsön a képviselő-testület az ingatlan értékesítéséről.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

16/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána Ady utca 39. sz. alatti, Bakonynána belterület 269/2 hrsz-ú, 1059 m² térmértékű, kivett lakóház udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlant értékesíti Bauerné Köteles Erika és Bauer István 8431 Bakonyszentlászló, József Attila utca 27. sz. alatti lakosok részére.

Az ingatlan vételára: 19.900.000.-Ft.

A vevőket terheli az adásvétellel kapcsolatos költségek megfizetése.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az ingatlanról a hulladékot elszállíttatja.

Az adásvételi szerződés megkötését követően a szerződést meg kell küldeni a Magyar Állam részére, hogy nyilatkozzon az elővásárlási jogáról.

A döntésről a vevők értesítést kapnak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026.04.10.

3. Napirend

Bakonynánai Helyi Választási Bizottságba tag és póttag választása

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a döntsön a képviselő-testület a javaslatról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

17/2026.(03.16) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a helyi választási bizottságba tagnak választja:

Schmidt Angéla 8422 Bakonynána, Domb utca 1. szám alatti lakost,
és további póttagnak választja:

Rátkai Anita 8422 Bakonynána Alkotmány utca 60. szám alatti lakost.

A képviselő-testület kéri a jegyzőt, hogy a választási bizottság tagját, póttagját a döntésről értesítse.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirend

Lakásbérleti kérelmek megtárgyalása

Előadó: polgármester

Ács Kristóf polgármester: három bérleti szerződés jár le március hónapban, Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea Alkotmány u. 76. sz. alatti lakásra, Nagy Balázs Alkotmány u. 3. sz. alatti lakásra és Jankné Misi Krisztina Alkotmány u. 42/A. sz. alatti lakásra vonatkozó szerződése. Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea három hónapnál hosszabb időtartamú bérleti időszakot szeretne.

Kérdés, hozzászólás:

Szabó Bernadett alpolgármester: Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea szerződését 1 évre javasolja meghosszabbítani.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a bérleti szerződés hosszabbításáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztai Tamás és Drahovszky Tímea Bakonynána Alkotmány u. 76. sz. alatti lakosok bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelméről az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a bérlők bérleti jogviszonyát 2026. március 10-től 2027. március 9-ig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés módosítást aláírja.

A döntésről a kérelmező értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Csapó Péter képviselő: Nagy Balázs szerződést szintén egy évre javasolja meghosszabbítani.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Balázs Bakonynána Alkotmány u. 3. sz. alatti lakosok bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelméről az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a bérlő bérleti jogviszonyát 2026. április 1-től 2027. március 31-ig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés módosítást aláírja.

A döntésről a kérelmező értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

György Máté képviselő: Jankné Misi Krisztina Éva bérleti szerződést 3 hónapra javasolja meghosszabbítani és a havi bérleti díj mellett a legalább félhavi további bérleti díjat legyen köteles fizetni, hogy a hátraléka csökkenjen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

a Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jankné Misi Krisztina Éva Bakonyháza Alkotmány u. 42/a. sz. alatti lakos bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelméről az alábbiak szerint dönt:

A bérlőnek a bérlakásra vonatkozó szerződését további 3 hónappal, azaz 2026. június 30-ig meghosszabbítja. A fennálló lakbérhátralékot a bérlőnek havonta legalább a havi bérleti díj 50%-ával csökkentenie kell.

A bérleti szerződés meghosszabbításáról szóló iratot a polgármester írja alá.

A döntésről a kérelmező értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

5. Napirend

Versenyképes Járások Program II.-vel összefüggő konzorciumi megállapodás elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti és jóváhagyja a Versenyképes Járások Program 2. ütemének keretében a polgármester által aláírt, az előterjesztés 2. mellékletét képező, támogatott tevékenység megvalósításáról szóló konzorciumi megállapodást.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirend

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: ügyrendi bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

22/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 21/2026. (03.26.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján áttekintette, felülvizsgálatát nem tartja szükségesnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

7. Napirend

Közvilágítás korszerűsítési pályázatokra adott ajánlatok elbírálása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: a Versenyképes járások Program és a Magyar Falu Program keretében lehetőség van a település közvilágításának korszerűsítésre. A település két fő utcáját a Versenyképes Járások Program keretében, a mellékutcákat a Magyar Falu Program keretében lehet megújítani. A kivitelező cégnek az engedélyeztetést is bonyolítania kell. A legkedvezőbb ajánlatot a Fénysport Lux Kft. adta mindkét projekt esetében.

Kérdés, hozzászólás:

Szabó Bernadett alpolgármester: a temetőnél további lámpafejek felszerelése szükséges.

Ács Kristóf polgármester: a további plusz igényt leegyeztetjük a későbbiekben kivitelezővel.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a legkedvezőbb ajánlatot tévő vállalkozót bízta meg a munkákkal.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána Kossuth és Alkotmány utcáira közvilágítási lámpafejek (44 db) beszerzésével és beépítésével a Fénysport Lux Kft-t (2890 Tata, Agostyáni út 5.) bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 10.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonynána mellékutcaira közvilágítási lámpafejek (48 db) beszerzésével és beépítésével a Fénysport Lux Kft-t (2890 Tata, Agostyáni út 5.) bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 10.

8. Napirend

Bakonynána HÉSZ módosításhoz kapcsolódó kiegészítő döntés

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: a HÉSZ módosítás kapcsán a Zkp övezet lekerül a Rákóczi utca végén lévő területről és a sportpálya melletti területre kerülne át.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Község Önkormányzata képviselő-testülete a 083/3, 083/4, 083/5 és 083/6 hrsz-ú telkek teljes területének általános mezőgazdasági területbe való átsorolását az 54/2025.(07.30.) ök. határozatában támogatta.

Annak érdekében, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (1) bekezdése a) pontjában előírtak - miszerint a zöldterület övezet nagysága a település közigazgatási területén belül összességében nem csökkenhet – a településterv módosítása során teljesüljenek, Bakonynána Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. Támogatja, hogy a Bakonynána 083/3, 083/4, 083/5 és 083/6 hrsz-ú telkek teljes területének általános mezőgazdasági területbe való átsorolásával megszűnő, 2577 m² zöldterületi övezet helyett az új zöldterület a 083/15 hrsz-ú terület sportpályához kapcsolódó részén, 2577 m²-es nagyságban csereterületként kerüljön kijelölésre.

2. Támogatja a tervezett zöldterület megközelítéséhez szükséges, 445 m²-s területigényű közúti közlekedési terület 083/15 hrsz-ú telek északnyugati határa melletti kijelölését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. Napirend

Helyi rendőri szerv vezetőjének kinevezése – véleménykérés

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a rendőrkapitányi kinevezésről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8.§ (2) bekezdés alapján Horváth Attila Kálmán r.alezredes Veszprémi Rendőrkapitányi kinevezését támogatja.

A döntésről a Veszprém Vármegyei Rendőr-Főkapitányság értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026.03.20.

10. Napirend

A Zirci Szociális Szolgáltató Központ által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások térítési díj emeléséről szóló rendelet megalkotásához a hozzájárulás megadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2026.(03.16.) számú önkormányzati határozat

1.) Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zirci Járás Önkormányzati Társulása tagja,

a) egyetért - a Zirci Járás Önkormányzati Társulása Társulási Tanácsa 21/2026. (II.26.) határozatával elfogadott – Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ által, 2026. április 1. napjától alkalmazandó személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások térítési díjaival.

b) hozzájárul Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló – előterjesztés 2. mellékletét képező rendelettervezet szerinti - rendelet megalkotásához.

2.) Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatát küldje meg Zirc Városi Önkormányzat Polgármestere részére.

Felelős: 1.)-2.) pontok esetében: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: azonnal

2.) pont esetében: 2026. március 23.

Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Ács Kristóf polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 18 óra 45 perckor berekeszti.



Ács Kristóf
polgármester



Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző