

**2019. április 29.**

**nyílt képviselő-testületi ülés**

**j e g y z ő k ö n y v e**

**Rendelet szám:**

**4/2019.(V.14.) önk. rendelet**

**Határozatok száma:**

**19/2019.(04.29.) határozat**

**20/2019.(04.29.) határozat**

**21/2019.(04.29.) határozat**

**22/2019.(04.29.) határozat**

**23/2019.(04.29.) határozat**

**24/2019.(04.29.) határozat**



A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

### Napirend tárgyalása

#### 1.Napirend

A településkép védelméről szóló 20/2017.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a rendelet módosítását a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló  
20/2017.(XII.29.) önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **2. Napirend**

A Bakonynánai Aprónépek Német Nemzetiségi Óvoda nyári leállása

Előadó: polgármester

A javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő időszakban legyen az óvoda nyári leállása.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### 19/2019.(04.29.) számú képviselő-testületi határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bakonynánai „Aprónépek” Német Nemzetiségi Óvoda nyári leállást a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontja alapján 2019. augusztus 1-től augusztus 31-ig terjedő időszakban állapítja meg.

Felelős: polgármester, óvodavezető

Határidő: azonnal

### 3. Napirend

A Bakonyánai Aprónépek Német Nemzetiségi Óvoda fenntartóijogának átadása a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Bierbaum Adrienn polgármester:** a számítások azt mutatják, hogy a fenntartóijog átadásával többletbevételhez juthat az óvoda. 42 fő gyereklétszámmal számoltunk.

Kérdés, hozzászólás:

**Klesitz Gabriella óvodavezető:** jelenleg 48 fő az óvodai létszám.

**Szöllősi Attiláné képviselő:** hol tart most az ügymenet?

**Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző:** az országos nemzetiségi önkormányzattól beszereztük a támogató nyilatkozatot, május utolsó napjáig kell meghozni a végleges döntést, és a működési engedély kérelmet be kell adni a Kormányhivatalhoz.

**Simonné Rummel Erzsébet alpolgármester, nemzetiségi önkormányzat elnöke:** az iskolaátvétele jó döntés volt, remélhetőleg ez is az lesz.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a fenntartói jog átadásáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **20/2019.(04.29.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Bakonyánai Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdésének a) pontjában és 84.§ (7) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a Bakonyánai Aprónépek Német Nemzetiségi Óvoda elnevezésű köznevelési intézményének fenntartását és üzemeltetését 2019. szeptember 1. napjától Bakonyánai Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének átadja.
2. A Képviselő-testület a Bakonyánai Községi Önkormányzat és a Bakonyánai Német Nemzetiségi Önkormányzat között kötendő Óvodai ellátásra szóló köznevelési szerződést a mellékelt tartalommal elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Nemzetiségi Óvoda fenntartóváltással kapcsolatos jogszabályokban meghatározott jelentési kötelezettségének tegyen eleget.
4. Bakonyánai Községi Önkormányzat a Bakonyánai Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő, Óvoda épület-részről szóló vagyongazdálkodási szerződést a mellékelt tartalommal elfogadja.

5. Bakonyhána Községi Önkormányzat és a Bakonyhána Német Nemzetiségi Önkormányzat megállapodnak abban, hogy az Óvodában dolgozó pedagógusokat, pedagógiai munkát segítő személyzetet és technikai dolgozókat átveszi változatlan tartalommal és feltétellel.

6. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Bakonyhána Községi Önkormányzat és a Bakonyhána Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött megállapodások alapján, az épület-rész és berendezési tárgyait térítésmentesen biztosítja.

7. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Bakonyhána Községi Önkormányzat és a Bakonyhána Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Óvoda fenntartásáról és üzemeltetés átadásáról szóló megállapodások alapján, a bérek és azt terhelő járulékok zökkenőmentes finanszírozása miatt, a Német Nemzetiségi Önkormányzat előre biztosítja a szükséges fedezetet. Amennyiben a Német Nemzetiségi Önkormányzat a MÁK-tól később kapja meg az adott támogatási arányt a kezdeti időkből, úgy ezen időszakokra a Bakonyhána Községi Önkormányzat saját erőből finanszírozza a felmerülő, fentiekben megnevezett költségeket, melyet a Nemzetiségi Önkormányzat a kapott támogatásból haladéktalanul rendez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a dokumentumokat aláírja, és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 31.

#### 4. Napirend

Téli rezsicsökkentés megtárgyalása

Előadó: polgármester

**Bierbaum Adrienn polgármester:** elmondja, hogy a téli rezsicsökkentés kapcsán 91 fő kért tüzfát, 12 fő szenet, 12 fő brikett-pelletet és 8 fő gázpalackot. Több ajánlat beszerzésére került sor, ezek közül a legkedvezőbbet javasolja elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

##### **21/2019.(04.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a téli rezsicsökkentés végrehajtása érdekében a

- tüzfát a La-Fa 2008. Kft-től (8422 Bakonyhána, Alkotmány u. 90.) rendeli meg,
- szenet: Ihász Építők Háza Kft Dudri Telephelyéről (8420(Zirc, Köztársasági u. 19. telephely: 8416 Dudar, Arany J. u. 54. rendeli meg
- brikett/pelletet: Ihász Építők Háza Kft Dudri Telephelyéről (8420(Zirc, Köztársasági u. 19. telephely: 8416 Dudar, Arany J. u. 54. rendeli meg
- palackos gázt: Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. (9700 Szombathely, Körmenyi út 92.) Dudari Telephelyéről rendeli meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozásokkal a megállapodást megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. július 31.

## 5. Napirend

Pályázat egészségügyi fejlesztésre

Előadó: polgármester

**Bierbaum Adrienn polgármester:** elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében lehetőség van egészségügyi szolgáltatók részére eszközök beszerzésére. Az ajánlatok beszerzésre kerültek 3,5 millió Ft értékben tudnánk házi orvosi gyermekorvosi eszközöket beszerezni. Ez a pályázat is 100%-an finanszírozott, nem kell hozzá önerő.

Kérdés, hozzászólás:

**Simonné Rummel Erzsébet alpolgármester:** az orvosokkal tudatosítani kell, hogy ezek a bakonyánai rendelőben kerülnek elhelyezésre. Ne vigyék el máshova.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a pályázat beadásáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **22/2019.(04.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Bakonyánána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „Orvosi eszköz” beszerzésére (a kiírás kódszáma: MFP-AEE/2019) pályázatot nyújt be.

A támogatandó tevékenység: háziorvosi, gyermekorvosi és védőnői eszközök beszerzése

A tervezett felújítás költsége: 3.500.000.-Ft.

A benyújtandó támogatási igény: 3.500.000.-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 27.

## 6. Napirend

Építési telekvásárlás megtárgyalása

Előadó: polgármester

**Bierbaum Adrienn polgármester:** elmondja, hogy építési telekvásárlási kérelmet nyújtott be Paska Attila Szápár Kossuth Lajos u. 92. sz. alatti lakos. A Bakonyhána 234/20 234/21 hrsz-ú telkeket szeretné megvásárolni. A telkek nem közművesítettek, a vevő feladata lenne a mérőpontok kiépítése. Telkenként 800.000.-Ft vételára ajánl.

Kérdés, hozzászólás:

**Simonné Rummel Erzsébet alpolgármester:** a meglévő telkek egyike sem közművesített, csak egy, amit egy vevő két évvel ezelőtt visszaadott az Önkormányzatnak.

**Németh Zsuzsanna képviselő:** ha itt telepedik le a kérelmező a családjával lehetne kedvezményt adni az egyik telket érintően.

**Bierbaum Adrienn polgármester:** az ár reális, a beépítési kötelezettséget 4 év alatt lehet teljesíteni, emellett elidegenítési tilalom bejegyzése indokolt.

Bierbaum Adrienn polgármester javasolja, hogy a telkek értékesítéséről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**23/2019.(04.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Paska Attila 8423 Szápár, Kossuth Lajos utca 92. sz. alatti lakos részére a Bakonyhána 234/20 hrsz-ú, 1098 térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű építési telket eladja.

Az ingatlan vételára: 800.000.-Ft, azaz nyolcszázezer forint, melyet a vevő az adásvételi szerződéssel egyidejűleg megfizet az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat az ingatlanra elidegenítési tilalmat és négyéves beépítési kötelezettséget ír elő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. június 30.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**24/2019.(04.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Paska Attila 8423 Szápár, Kossuth Lajos utca 92. sz. alatti lakos részére a Bakonyhána 234/21 hrsz-ú, 1098 térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű építési telket eladja.

Az ingatlan vételára: 800.000.-Ft, azaz nyolcszázezer forint, melyet a vevő az adásvételi szerződéssel egyidejűleg megfizet az Önkormányzat részére.

A vevő a vételár tekintetében 50%-os kedvezményben részesül, amennyiben családjával Bakonyhánan telepedik le és gyermekeit a helyi nevelési oktatási intézménybe iratja. A kedvezmény érvényesítésére a feltételek teljesítése után kerülhet sor.

Az Önkormányzat az ingatlanra elidegenítési tilalmat és négyéves beépítési kötelezettséget ír elő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. június 30.

## 7. Napirend

Telefonátjátszó torony földterületére vonatkozó vételi ajánlat megtárgyalása

Előadó: polgármester

**Bierbaum Adrienn polgármester:** elmondja, hogy a PannonAntenna Kft. ajánlatot tett az önkormányzat tulajdonában lévő Dudar 060/2 hrsz-ú ingatlan megvételére. Ezen az ingatlanon áll egy telefon átjátszó torony, éves bérleti díjat fizetnek. Korábbi években is jelezték ezen szándékot, de a javasolt vételár rendkívül alacsony volt. Ha legalább 18-20 évnek megfelelő bérleti díjat ajánlanának fel, az már tárgyalási alap lehet. Jelenleg éves szinten 900 eFt összegű bevételt jelent a terület bérlése. A mostani viszonyok között nem indokolt az értékesítés.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.


A képviselő-testület tájékoztatást tudomásul vette.

### Kérdések, bejelentések:

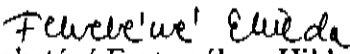
**Forsthoffer István képviselő:** a Csűrös Sándor-féle út vásárlási kérelemmel kapcsolatosan van új információ?

**Bierbaum Adrienn polgármester:** a döntésről tájékoztattuk, a kérelmező ügyvédjének kellene jelentkeznie az eljárás kapcsán.

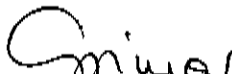
Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Bierbaum Adrienn polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 19 óra 15 perckor berekeszti.

  
Bierbaum Adrienn  
polgármester



  
Feketéné Esztergályos Hilda  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:

  
Gyimesiné Bognár Enikő  
aljegyző