

2026. január 20.

nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Rendeletek száma: --

Határozatok száma:

- 1/2026.(01.20.) határozat
- 2/2026.(01.20.) határozat
- 3/2026.(01.20.) határozat
- 4/2026.(01.20.) határozat
- 5/2026.(01.20.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyhána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 20-án (kedden) 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: **Önkormányzat épülete**, polgármesteri iroda
Bakonyhána

Jelen vannak: Ács Kristóf polgármester
Csapó Péter
György Máté
Kovács Tibor 4 fő képviselő

Igazoltan távol: Szabó Bernadett 1 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Ács Kristóf polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fős bakonyhánaai képviselő-testületből 4 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. A képviselő-testület 2026. évi munka- és üléstervének elfogadása
Előadó: polgármester
2. A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadása
Előadó: polgármester
3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
4. Bérleti díjak felülvizsgálata
Előadó: polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a napirendet elfogadta.

Napirend tárgyalása

1. Napirend

A képviselő-testület 2026. évi munka- és üléstervének elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester: javasolja, hogy az előterjesztést fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

1/2026.(01.20.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi munka-és üléstervét megtárgyalta.

Az ülések összehívásáról, a napirendek megtárgyalásáról a polgármester és a jegyző gondoskodik

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2026. december 31.

2. Napirend

A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester: javasolja, hogy a szabadságolási tervet fogadja el a képviselő-testület.

Ács Kristóf polgármester érintettséget jelent be.

György Máté képviselő: javasolja, hogy a döntésből a képviselő-testület ne zárja ki a polgármestert.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

2/2026.(01.20.) önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szabadságának megállapításáról szóló döntésből nem kizárja Ács Kristóf polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2026.(01.20.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy Ács Kristóf polgármester a 2025. évre járó 40 napból 23 nap szabadságát igénybe vette.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Ács Kristóf polgármester 2026. évre 56 nap szabadsággal rendelkezik.

A Képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdés alapján a polgármester szabadságának ütemezését 2026. év vonatkozásában jóváhagyja.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

3. Napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy az előterjesztést a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2026.(01.20.) számú önkormányzati határozat

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirend

Bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ács Kristóf polgármester: a bérleti díjak emelésére 2025. év elején sor került, el kell dönteni, hogy akar-e emelni a díjakon a testület vagy sem.

Kérdés, hozzászólás:

György Máté képviselő: célszerűbb évente kisebb mértékben emelni, mint ritkábban, de nagyobb mértékkel.

Csapó Péter képviselő: 6%-os emelést javasol.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: a 6%-os emeléssel az összkomfortos lakások bérleti díja 610.-Ft/m², a komfortos lakásoké 590.-Ft/m², a félkomfortosé 545.-Ft/m² és a komfortnélküli lakásoké 485.-Ft/m² lenne.

Ács Kristóf polgármester javasolja, hogy az elhangzottak szerint a határozati javaslatot a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

5/2026.(01.20.) számú önkormányzati határozat

Bakonyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonában lévő bérlakások bérleti díjait 2026. február 1-től az alábbiak szerint határozza meg:

Költségalapon bérbe adható lakások lakbérére

<i>Komfortfokozat</i>	<i>Bérleti díj mértéke (Ft/m²)</i>
összkomfortos	610
komfortos	590
félkomfortos	545
komfort nélküli	485

A bérleti díjakat a komfortfokozat szerint kell megállapítani.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Miután több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Ács Kristóf polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 18 óra 25 perckor berekeszti.



Ács Kristóf
polgármester




Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző