

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Készült.: A bakonyánai Képviselő-testület 2017. július 24-i ülésére

Előadó: Bierbaum Adrienn polgármester

Készítette: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásának szabályozásáról szóló 3/2015.(II.28.) önkormányzati rendeletét a képviselő-testület a 2015. február 20-i ülésén fogadta el és 2015. március 1-jével lépett hatályba.

Javaslat született, hogy az elfogadott rendelet kerüljön módosításra.

A rendelet a tervezet szerint kiegészülne a kiemelkedő tanulmányi eredményt elért diákok támogatásával.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § szerint a rendelet-tervezet várható hatásai az alábbiak.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Az ellátások feltételében bekövetkező változás minimális többletforrást igényel.
2. Környezeti, egészségi következménye: A rendeletnek környezeti, egészségi következményei nincsenek.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet módosítás az adminisztratív terheket nem növeli.
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2015. március 1. napjával hatályba lépő rendelkezései alapján a helyi rendelet megalkotásra került, a módosítást a helyi viszonyok, igények tették szükségessé.
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek: Az eddigiekhez képest nem kíván többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet vitassa meg és döntsön az elfogadásáról.

Bakonyána, 2017. július 14.




Bierbaum Adrienn
polgármester

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
../2017. (VII....) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásának szabályozásáról szóló 3/2015.(II.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10.§ (1) bekezdésében, 62.§ (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés a), d), g) pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1.§ A szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásának szabályozásáról szóló 3/2015.(II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 8/A.§ i) pont helyébe a következő lép:
„i) kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő diákok tanulmányi támogatása.”

2.§ A rendelet kiegészül az alábbi 14/E. §-sal:

14/E.§ (1) Az önkormányzat a bakonynánai általános iskola 7. és 8. évfolyamán tanuló, kiemelkedő tanulmányi eredményt elért diákokat, valamint a településen lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen ott élő 22. életévét be nem töltött, kiemelkedő tanulmányi eredményt elért, nappali tagozatos, érettségi vizsgára felkészítő középiskolai tanulói jogviszonnyal rendelkező diákokat tanévenként egyszeri tanulmányi támogatásban részesítheti tanítási év lezárását követően.

(2) Kiemelkedő tanulmányi eredmény

a) minden tantárgyból 5-ös osztályzatot elért, kitűnő bizonyítvánnyal rendelkező diák,

b) 4,9-es és 4,8-as tanulmányi átlaggal rendelkező diák,

(3) A (2) bekezdésben meghatározott tanulmányi átlagba nem számít bele a magatartás és a szorgalom jegy.

(4) Külön támogatásban részesül az a tanuló, aki az érettségi vizsgán minden tantárgyból 5-ös érdemjegyben részesült.

(5) A támogatás összege

a) a (2) bekezdés a) pontjában meghatározott tanulmányi átlag esetén 30.000 Ft,

b) a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott tanulmányi átlag esetén 20.000 Ft,

c) a támogatás összege a (4) bekezdésben meghatározott esetben 30.000 Ft.

(6) A támogatás benyújtására vonatkozó kérelmet az adott tanév lezárását követő július 15-től augusztus 15-ig van lehetőség a bizonyítvány másolatának becsatolásával benyújtani a rendelet 1.melléklete szerinti kérelemnyomtatványon.

(7) A (6) bekezdésben meghatározott határidő jogvesztő.

3.§ A rendelet 1. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

4.§ E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bierbaum Adrienn
polgármester

Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

Kihirdetve:

Feketéné Esztergályos Hilda
Jegyző

1. melléklet a 3/2015. (II.28.) önkormányzati rendelethez

Települési támogatás iránti kérelem

A települési támogatást

- létfenntartási gondok enyhítése miatt,
- temetés költségéhez való hozzájárulás,
- egészségi állapot költségeihez történő hozzájárulás
- gyermek születése miatt,
- beiskolázási támogatásként
- rendkívüli élethelyzet miatt
- kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő diákok támogatása

kérem. * (a támogatás fajtájának kiválasztásához a körbe x-t tegyen)

Igénylő neve:
születési neve:

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Születési helye: ideje:

Anyja neve:

Állampolgársága : magyar

bevándorlási engedéllyel rendelkező menekültként elismert
letelepedési engedéllyel rendelkező (a megfelelőt kérjük aláhúzni)

TAJ száma:

A megállapított ellátást: postai címre kéri:
házipénztárból veszi fel (a megfelelőt kérjük aláhúzni)

Telefonszáma :

Kérelem indoka:
.....
.....

KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN ÉLŐK ADATAI

Név, születési név	Rokoni kapcsolat	Születési hely, év, hó, nap	Anyja neve

Család: egy lakásban együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

II. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint házastársának (élettársának) és a vele egy háztartásban élő gyermekeinek a havi jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező jövedelme	Házastársa (élettársa) jövedelme	Közeli hozzátartozók jövedelme			
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3. Alkalmi munkavégzésből származó						
4. Táppénz, gyermekgondozási támogatások (GYÁS, GYED, GYES, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)						
5. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások (pl. rendszeres szociális segély, ápolási díj, álláskeresési ellátások)						
7. Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, végkielégítés, ingó és ingatlan értékesítéséből, bérbeadásból származó) az előző sorokban nem feltüntetett jövedelem						
8. Összes jövedelem (1+2+3+4+5+6+7)						

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem:Ft/hó.

III. Vagyonynyilatkozat

A kérelmező és a család valamennyi tagjának vagyona

A) Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év
2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete:
m², tulajdoni hányad: , a szerzés ideje: év
3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):
..... címe: város/község út/utca
..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad: , a szerzés ideje:év
4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete:
..... m², tulajdoni hányad: , a szerzés ideje: év

B) Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus rendszám

szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus
..... rendszám

szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közöltek a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján az önkormányzat az illetékes NAV útján ellenőrizheti, illetve ugyanezen törvény 34. § (3) bekezdése alapján adatot kérhet az ingatlanügyi hatóságtól.

..... év hó nap

.....
a kérelmező aláírása

KITÖLTÉSI UTASÍTÁS

1. Lakóhely címként a személyi igazolványban szereplő lakóhelyet, illetve tartózkodási helyet kell feltüntetni.
2. Közeli hozzátartozók:
 - a) a házastárs, az élettárs,
 - b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vérszerinti, örökbefogadott, ill. nevelt gyermek; korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi, vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt; a 18. életévet be nem töltött gyermek vonatkozásában a vérszerinti és az örökbe fogadó szülő, ill. a szülő házastársa vagy élettársa.
3. Az egy háztartásban élő közeli hozzátartozók jövedelmét hozzátartozók szerint kell feltüntetni.
4. Az 1. 4. 5. és 6. jövedelemtípusba tartozó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét kell szerepeltetni. (A táppénzt akkor lehet figyelembe venni, ha a keresőképtelenség a 30 napot meghaladja. Ha nem haladja meg, akkor a táppénzes állományba kerülést megelőző hónapra járó munkabért kell figyelembe venni.)
5. A 3. jövedelemtípus esetén csatolandó a megelőző 3 hónapra vonatkozóan az alkalmi munkavállalói könyv (másolat), és/vagy a saját nyilatkozat a jövedelem összegéről, továbbá az állami foglalkoztatási szerv igazolása arról, hogy az állami foglalkoztatási szervvel együttműködik, annak nyilvántartásában regisztrált állás keresőként szerepel.
6. A 2. és 7. jövedelemtípusba tartozó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell szerepeltetni, kivéve a 7. jövedelemtípusba tartozó ösztöndíjat.

Az ösztöndíj esetében a megelőző hónapban folyósított ellátást kell szerepeltetni.
7. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát, (pl. munkáltatói igazolás, postai igazoló szelvény, bankszámla kivonat, NAV igazolás, szerződés, stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell. Jövedelemmel nem rendelkező esetén csatolni kell az állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy az állami foglalkoztatási szervvel együttműködik, annak nyilvántartásában regisztrált állás keresőként szerepel.
8. Az önkormányzat által folyósított ellátásról (pl. méltányossági ápolási díj, rendszeres szociális segély) nem kell csatolni az igazolást.

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásának szabályozásáról szóló 3/2015.(II.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10.§ (1) bekezdésében, 62.§ (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés a), d), g) pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1.§ A szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásának szabályozásáról szóló 3/2015.(II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 8/A.§ i) pont helyébe a következő lép:
„i) kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő diákok tanulmányi támogatása.”

2.§ A rendelet kiegészül az alábbi 14/E. §-sal:

14/E.§ (1) Az önkormányzat a bakonynánai általános iskola 7. és 8. évfolyamán tanuló, kiemelkedő tanulmányi eredményt elért diákokat, valamint a településen lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen ott élő 22. életévét be nem töltött, kiemelkedő tanulmányi eredményt elért, nappali tagozatos, érettségi vizsgára felkészítő középiskolai tanulói jogviszonnyal rendelkező diákokat . - kivéve az OKJ-s képzéseket - tanévenként egyszeri tanulmányi támogatásban részesítheti tanítási év lezárását követően

(2) Kiemelkedő tanulmányi eredmény

a) minden tantárgyból 5-ös osztályzatot elért, kitűnő bizonyítvánnyal rendelkező diák,

b) 4,9-es, 4,8-as és 4,7-es tanulmányi átlaggal rendelkező diák,

(3) A (2) bekezdésben meghatározott tanulmányi átlagba nem számít bele a magatartás és a szorgalom jegy.

(4) Külön támogatásban részesül az a tanuló, aki az érettségi vizsgán minden tantárgyból 5-ös érdemjegyen részesült.

(5) A támogatás összege

a) a (2) bekezdés a) pontjában meghatározott tanulmányi átlag esetén 30.000 Ft,

b) a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott tanulmányi átlag esetén 20.000 Ft,

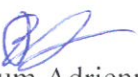
c) a támogatás összege a (4) bekezdésben meghatározott esetben 30.000 Ft.

(6) A támogatás benyújtására vonatkozó kérelmet az adott tanév lezárását követő július 15-től augusztus 15-ig van lehetőség a bizonyítvány másolatának becsatolásával benyújtani a rendelet 1.melléklete szerinti kérelemnyomtatványon.

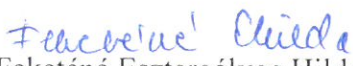
(7) A (6) bekezdésben meghatározott határidő jogvesztő.

3.§ A rendelet 1. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

4.§ E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.


Bierbaum Adrienn
polgármester




Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

Kihirdetve: 2017. július 31-én.




Feketéné Esztergályos Hilda
Jegyző

1. melléklet a 3/2015. (II.28.) önkormányzati rendelethez

Települési támogatás iránti kérelem

A települési támogatást

- létfenntartási gondok enyhítése miatt,
- temetés költségéhez való hozzájárulás,
- egészségi állapot költségeihez történő hozzájárulás
- gyermek születése miatt,
- beiskolázási támogatásként
- rendkívüli élethelyzet miatt
- kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő diákok támogatása

kérem. * (a támogatás fajtájának kiválasztásához a körbe x-t tegyen)

Igénylő neve:
születési neve:

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Születési helye: ideje:

Anyja neve:

Állampolgársága : magyar
bevándorlási engedéllyel rendelkező menekültként elismert
letelepedési engedéllyel rendelkező (a megfelelőt kérjük aláhúzni)

TAJ száma:

A megállapított ellátást: postai címre kéri:
házipénztárból veszi fel (a megfelelőt kérjük aláhúzni)

Telefonszáma :

Kérelem indoka:
.....
.....

KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN ÉLŐK ADATAI

Név, születési név	Rokoni kapcsolat	Születési hely, év, hó, nap	Anyja neve

Család: egy lakásban együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

II. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint házastársának (élettársának) és a vele egy háztartásban élő gyermekeinek a havi jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező jövedelme	Házastársa (élettársa) jövedelme	Közeli hozzátartozók jövedelme			
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, östermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3. Alkalmi munkavégzésből származó						
4. Táppénz, gyermekgondozási támogatások (GYÁS, GYED, GYES, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)						
5. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások (pl. rendszeres szociális segély, ápolási díj, álláskeresési ellátások)						
7. Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, végkielégítés, ingó és ingatlan értékesítéséből, bérbeadásból származó) az előző sorokban nem feltüntetett jövedelem						
8. Összes jövedelem (1+2+3+4+5+6+7)						

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem:Ft/hó.

III. Vagyonynyilatkozat

A kérelmező és a család valamennyi tagjának vagyona

A) Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete:
m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):
..... címe: város/község út/utca
..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje:év

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete:
..... m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

B) Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus rendszám

szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus
..... rendszám

szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

*Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közöltek a valóságnak
megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban
történő felhasználásához, kezeléséhez.*

*Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a Szociális igazgatásról és
szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján az önkormányzat az
illetékes NAV útján ellenőrizheti, illetve ugyanezen törvény 34. § (3) bekezdése alapján adatot
kérhet az ingatlanügyi hatóságtól.*

....., év hó nap

.....
a kérelmező aláírása

KITÖLTÉSI UTASÍTÁS

1. Lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhelyet, illetve tartózkodási helyet kell feltüntetni.

2. Közeli hozzátartozók:

a) a házastárs, az élettárs,

b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vérszerinti, örökbefogadott, ill. nevelt gyermek; korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi, vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt; a 18. életévet be nem töltött gyermek vonatkozásában a vérszerinti és az örökbe fogadó szülő, ill. a szülő házastársa vagy élettársa.

3. Az egy háztartásban élő közeli hozzátartozók jövedelmét hozzátartozók szerint kell feltüntetni.

4. Az 1. 4. 5. és 6. jövedelemtípusba tartozó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét kell szerepeltetni. (A táppénzt akkor lehet figyelembe venni, ha a keresőképtelenség a 30 napot meghaladja. Ha nem haladja meg, akkor a táppénzes állományba kerülést megelőző hónapra járó munkabért kell figyelembe venni.)

5. A 3. jövedelemtípus esetén csatolandó a megelőző 3 hónapra vonatkozóan az alkalmi munkavállalói könyv

(másolat), és/vagy a saját nyilatkozat a jövedelem összegéről, továbbá az állami foglalkoztatási szerv igazolása arról, hogy az állami foglalkoztatási szervvel együttműködik, annak nyilvántartásában regisztrált állás keresőként szerepel.

6. A 2. és 7. jövedelemtípusba tartozó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell szerepeltetni, kivéve a 7. jövedelemtípusba tartozó ösztöndíjat.

Az ösztöndíj esetében a megelőző hónapban folyósított ellátást kell szerepeltetni.

7. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát, (pl. munkáltatói igazolás, postai igazoló szelvény, bankszámla kivonat, NAV igazolás, szerződés, stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell. Jövedelemmel nem rendelkező esetén csatolni kell az állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy az állami foglalkoztatási szervvel együttműködik, annak nyilvántartásában regisztrált állás keresőként szerepel.

8. Az önkormányzat által folyósított ellátásról (pl. méltányossági ápolási díj, rendszeres szociális segély) nem kell csatolni az igazolást.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A közterület használat szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Készült.: A bakonyánai Képviselő-testület 2017. július 24-i ülésére

Előadó: Bierbaum Adrienn polgármester

Készítette: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterület használat szabályairól szóló 12/2015.(VIII.17.) önkormányzati rendeletét a képviselő-testület a 2015. augusztus 13-i ülésén fogadta el és 2015. augusztus 17-ével lépett hatályba.

Javaslat született, hogy az elfogadott rendelet kerüljön módosításra.

A rendelet a tervezet szerint kiegészülne a helyi közösségi rendezvényeken történő árusítással.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § szerint a rendelet-tervezet várható hatásai az alábbiak.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A rendeletmódosítás lakossági igényt szolgál.
2. Környezeti, egészségi következménye: Nincs.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A megváltozott helyi viszonyok miatt a rendelet módosítása indokolt.
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek: Az eddigiekhez képest nem kíván többletet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet vitassa meg és döntsön az elfogadásáról.

Bakonyána, 2017. július 14.




Bierbaum Adrienn
polgármester

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
../2017.(VII...) önkormányzati rendelete a
a közterület használat szabályairól szóló
12/2015. (VIII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közterület használat szabályairól szóló 12/2015.(VIII.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. melléklete helyébe a ezen rendelet 1 melléklete lép.

2. § E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bierbaum Adrienn
polgármester

Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

Kihirdetve: 2017.....

Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

1. melléklet a ../2017.(VII...) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 12/2015. (VIII.17.) önkormányzati rendelethez

A Közterületek használatáról szóló rendelethez

A közterületek használati díjak:

- | | |
|---|---|
| 1. Árúsítófülke, pavilon (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, hírlap, dohány árusítására szolgáló létesítmény –büfé kocsi, bódé, pavilon stb.) | 200,-Ft/m ² /nap |
| 2. Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató | 1.000,-Ft/hó |
| 5. Önálló hirdető-berendezések, (táblák, cég- és címtábla) | 1.000,- Ft/m ² /hó |
| 6. Építési munkával kapcsolatos építőanyag, törmelék tárolás, építési engedély birtokában az engedély kiadását követő
0 – 6 hónapig
6 hónapon túl | ingyenes
500,-Ft/m ² /hó |
| 7. Alkalmi és mozgóárusítás: | 2.000,-Ft/nap |
| 8. Vendéglátó ipari előkert | 200,-Ft/m ² /hó |
| 9. Mutatványos tevékenység | 100.-Ft/m ² /nap |
| 10. Filmforgatás, filmfelvétel | 200,-Ft/m ² /nap |
| 11. Gépjármű várakozóhely | 500,-Ft/szem.gk/év |
| 12. Helyi közösségi rendezvényeken történő árusítás – kivéve a mutatványos tevékenység | 4 m ² nagyságú területig 5.000.-Ft
4 m ² -t meghaladó területnagyság esetén 10.000.-Ft |

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Bakonynána Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 24-én tartandó ülésére

Tárgy: Az avar és növényi hulladék szabadtéri égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában

Előadó: Bierbaum Adrienn polgármester

Készítette: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. március 5-én hatályba lépett az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet. A rendelet 225. § (1) bekezdésében foglaltak szerint „ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos”.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő- testületének hatáskörébe tartozik a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.

Fentiek alapján elkészült az avar és kerti hulladék égetésének főbb szabályait tartalmazó rendelet-tervezet, amely - tartalmazza a szabadtéri tűzgyújtásra vonatkozó főbb előírásokat.

A növényi hulladék égetésének engedélyezett időszakára vonatkozóan október 1-től április 30-ig terjedő időszakban lenne lehetőség.

Előzetesen bekérésre került a Veszprém Megyei Önkormányzat és a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleménye, a rendelet-tervezetet ellen kifogást nem emeltek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a fent leírtak alapján tárgyalja meg és fogadja el a rendelet-tervezetet.

Bakonynána, 2017. július 18.




Bierbaum Adrienn
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

Az avar és növényi hulladék szabadtéri égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek során az alábbiakat kell vizsgálni:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a lakosság és az ingatlan tulajdonosok részére az ingatlanukon keletkezett nem komposztálható növényi hulladék elégetését. .
- Költségvetési hatás: nincs

2. Környezeti és egészségi következmények: A rendeletben foglalt előírások a káros következményeket minimálisra csökkentik.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 48. § (4) bekezdés b.) pontja alapján a szabályozás a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak. Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet meglévő humán erőforrás biztosításával.

**Bakonynána Önkormányzat Képviselő-testületének ./2017. (.....)
önkormányzati rendelete
az avar és növényi hulladék szabadtéri égetéséről**

Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, illetve az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Veszprém Megyei Önkormányzat és a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleménynek kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja és hatálya

1.§ A rendelet célja az avar és növényi hulladék szabadtéri égetésére vonatkozó olyan helyi szabályozásnak a megállapítása, amely a levegő tisztaságának védelmét biztosítja.

2.§A rendelet területi hatálya Bakonynána Község belterületére terjed ki.

3.§A rendelet személyi hatálya Bakonynána Község belterületén a természetes személyekre, a jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságokra terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

4.§E rendelet alkalmazásában:

a) *avar és növényi hulladék*: fanyesedék, ág, gally, fű, lomb, lábon álló növényzet, tarló és növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék;

b) *ingatlantulajdonos*: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában - vagy ha a birtokos a tulajdonos személyétől eltér, akkor - birtokában, kezelésében vagy használatában lévő ingatlanon települési hulladék keletkezik vagy más módon a birtokába kerül.

Részletes rendelkezések

3. Avar és növényi hulladék égetésének szabályai

5.§ (1) A Község belterületén az avar és növényi hulladék kezeléséről elsősorban komposztálással kell gondoskodni.

(2) Az ingatlantulajdonos a nem komposztált avar és növényi hulladékot a község belterületén elsősorban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó közszolgáltatóval köteles elszállíttatni.

6.§ (1) Bakonynána Község belterületén – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - az avar és növényi hulladékok szabadtéri égetése tilos.

(2) Az ingatlanok területén – a 7. § - ban foglalt korlátozások figyelembevételével - az avar és növényi hulladék szabadtéri égetése október 1. és április 30. között az alábbi napokon megengedett:

hétköznap: 06:00-11:00, 14:00-18:00 óráig

szombat: 08:00-11:00 óráig.

Vasárnap és ünnepnapokon az avar és növényi hulladék szabadtéri égetése tilos.

7.§ (1) Tilos a szabadtéri égetés a hatóság által elrendelt általános tűzgyújtási tilalom idején, illetve a füstköd-riadó alkalmával elrendelt korlátozás időtartama alatt.

(2) Az avar és kerti hulladék égetése 18. életévét betöltött, cselekvőképes személy által vagy felügyelete mellett, a tűzvédelmi előírások betartásával végezhető úgy, hogy az égetéssel, az égetés hősugárzásával környezeti, vagyoni kár nem okozható és az égetés az emberi egészséget nem veszélyeztetheti, a tüzelőanyag az emberi egészségre ártalmas égéstermékkel kibocsátó anyagot nem tartalmazhat.

(3) Az égetendő avar és növényi hulladék nem tartalmazhat semmilyen más kommunális, ipari eredetű, illetve veszélyes hulladékot.

(4) Az égetésre – a füstképződés csökkentése és a környező lakosok kímélete érdekében – száraz anyaggal, a meteorológiai viszonyokra figyelemmel, szélcsendes időben kerülhet sor.

(5) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról a tűz gyújtója köteles gondoskodni. A tűz helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg eloltható.

(6) Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást, izzást – vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal – meg kell szüntetni.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

8.§ E rendelet 2017. naptól lép hatályba.

9.§ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 16/2000.(X.18.) önk. rendelet 6.§-a hatályát veszti.

Bierbaum Adrienn
polgármester

Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

Kihirdetve: 2017.-án

Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző



VESZPRÉM MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

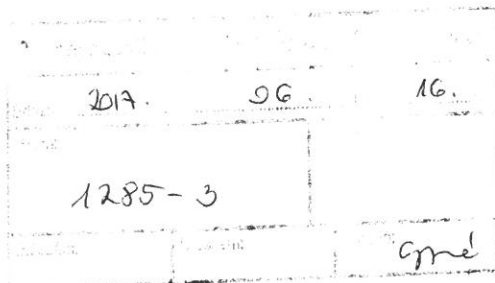
JEGYZŐ

8200 Veszprém, Megyeház tér 1. Tel.: (88)545-021, Fax: (88)545-035
E-mail: mokfojegyzo@vpmegye.hu

Szám: 04/88-3/2017
Ügyintéző: Arnold Gy.

Tárgy: Önkormányzati rendelet tervezettel
kapcsolatos bizottsági határozat
megküldése

Bierbaum Adrienn
polgármester



Bakonynána Község Önkormányzata

Bakonynána

Alkotmány u. 3.
8422

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mellékelten küldöm a Veszprém Megyei Önkormányzathoz állásfoglalás kérés céljából benyújtott Bakonynána környezetvédelmi tárgyú önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatos határozatot.

A Veszprém Megyei Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján átruházott hatáskörben a megyei közgyűlés Területfejlesztési, Területrendezési és Gazdasági Bizottsága foglalt állást a települési önkormányzatok környezetvédelmet érintő rendelet tervezeteivel kapcsolatban.

Veszprém, 2017. június 14.

Tisztelettel:


Dr. Imre László
megyei jegyző

Melléklet:

48/2017. (V.25.) Területfejlesztési, Területrendezési és Gazdasági Bizottsági határozat:
Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az avar és növényi hulladék
szabadtéri égetéséről” szóló önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatos állásfoglalás.

**VESZPRÉM MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE
TERÜLETFEJLESZTÉSI, TERÜLETRENDEZÉSI ÉS
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

HATÁROZAT

Szám: 48/2017. (V.25.) Területfejlesztési, Területrendezési és Gazdasági Bizottság határozat

Tárgy: **Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az avar és növényi hulladék szabadtéri égetéséről” szóló önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatos állásfoglalás**

A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlése Területfejlesztési, Területrendezési és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az avar és növényi hulladék szabadtéri égetéséről” szóló önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatos állásfoglalás tárgyú előterjesztést.

1. A bizottság Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az avar és növényi hulladék szabadtéri égetéséről” szóló önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatban észrevételt nem tesz, azt jóváhagyásra javasolja.
2. A bizottság felkéri a megyei jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg Bakonynána Község Önkormányzata részére.

Felelős: Dr. Imre László megyei jegyző

Határidő: 2017. június 16.

**Dr. Áldozó Tamás s.k.
a bizottság elnöke**

A kiadmány hiteléül:





VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

VESZPRÉMI JÁRÁSI HIVATALA

Bakonyszentkirályi Község Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2017. 05. 19. nap		
Szám: 1285-2		
Beszám:	Írásban:	Dátum: 2017. 05. 19.

Ügyiratszám: VE-09Z/4229-2/2017.
Ügyintéző: Tujder Tamara
Telefon: 88/885-900

Tárgy: Rendelet vélemény
Hiv. szám: 1285/2017
Melléklet: -

Bierbaum Adrienn
polgármester részére

Bakonynána
Alkotmány u. 3.
8422

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testületének véleményezésre megküldött, az avar és növényi hulladék szabadtéri égetéséről szóló rendelet tervezete **tartalmilag megfelel a magasabb szintű jogszabályi előírásoknak**, így az ellen a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése és a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 8/A § (1) bekezdése alapján a **Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya nem emel kifogást.**

Tájékoztatom, hogy a *Nemzeti Jogszabálytárról* szóló 338/2011. (XII. 29.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése alapján a Nemzeti Jogszabálytárban – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – egységes szerkezetű szöveggel közzé kell tenni valamennyi, 2013. június 30. után kihirdetett és a lekérdezés napján hatályos, önkormányzati rendeletnek – ideértve a 2013. június 30. után kihirdetett önkormányzati rendelettel megváltoztatott önkormányzati rendeletet is – a lekérdezés napján hatályos szövegét, és a lekérdezés napját megelőző, illetve követő egy-egy időállapotát.

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY
TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8200 Veszprém, József Attila u. 36., levelezési cím: 8210 Veszprém, Pf. 1307
telefon: 88/885-900, fax: 88/550-848, e-mail: veszprem.kornyeztvedelmifo@veszprem.gov.hu

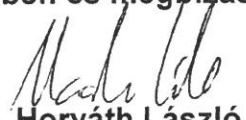
Kérem az elfogadott és kihirdetett rendelet egy példányát – egységes szerkezetben – elektronikus úton (veszprem.kornyezetvedelem@veszprem.gov.hu) szíveskedjen megküldeni a Főosztály részére.

Veszprém, 2017. május 16.

Tisztelettel:



Benczik Zsolt
járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:


Horváth László
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Előterjesztés

Tárgy: Vagyongkezelési szerződés módosítása Bakonykarszt Zrt-vel

Készült: a Bakonyháza Képviselő-testületeinek 2017. július 24-i ülésére

Előadó: Bierbaum Adrienn polgármester

Készítette: Feketéné E. Hilda jegyző

Tisztelt képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 5/H. § (1) és 83. § (3a) bekezdése értelmében azokon a víziközmű-rendszereken, ahol jelenleg több üzemeltetési szerződés van érvényben 2017. december 31-ig egy üzemeltetési szerződésbe kell foglalni az üzemeltetési jogviszonyt.

A BAKONYKARSZT Zrt. 82 db víziközmű-rendszeréből 47 db víziközmű-rendszer érintett a szerződés egységesítési feladat elvégzésében. Ebből 33 db ivóvízellátó és 14 db szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer mintegy 185 db szerződését kell átnézni és egységesíteni.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által kiadott tájékoztató szerint a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítése esetén a Hivatal a víziközmű-rendszeren fennálló több üzemeltetési szerződés egybefoglalását az üzemeltetési szerződés módosításaként kezeli, így ezekben az esetekben nem szükséges a Vksztv. 12. § és 78. § szerinti vagyonértékelést elvégezni.

Az Ellátásért Felelős önkormányzatoknak korábbi döntései alapján a Bakonykarszt Zrt. a vagyongkezelési üzemeltetési szerződést módosítja és ez alá vonja össze a többi szerződés vagyonleltárát is.

A fentiek alapján a Bakonykarszt Zrt elkészítette a vagyongkezelési szerződés módosítását.

Az egyeztetett szerződéseket képviselő-testületi határozatok hozatalával jóvá kell hagyatni, csak ez után tudja a szolgáltató a szerződések véglegesítését és aláíratását megkezdeni.

Tekintettel arra, hogy ez év végéig a szerződéseket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal is el kell fogadtatni, a döntést legkésőbb szeptember közepéig meg kell hozni és a Bakonykarszt Zrt-hez eljuttatni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a szerződés módosítást vitassa meg és döntsön az elfogadásáról.

Bakonyháza, 2017. 07. 11.

Bierbaum Adrienn
polgármester



FW: Üzemeltetési szerződés

2 üzenet

Adrienn Bierbaum <adrienn.bierbaum@espell.com>

2017. június 22. 14:28

Címzett: Enikő Gyimesiné Bognár <gyimesine.eniko@gmail.com>

From: Bakonyháza Önkormányzat [mailto:bnanaonk@ktvzirc.hu]**Sent:** Thursday, June 22, 2017 8:08 AM**To:** Adrienn Bierbaum**Subject:** FW: Üzemeltetési szerződés

From: BAKONYKARSZT Zrt [mailto:bakonykarszt@bakonykarsztrt.hu]**Sent:** Wednesday, June 21, 2017 2:20 PM**To:** Zirc Önkormányzata; Polgármesteri Hivatal Zirc; Borzavár Polg. Hivatal; Porva Polg. Hivatal; Porva Polg. Hivatal; jegyzo@bakonyszentkiraly.hu; olaszfalv.korhivatal@ktvzirc.hu; Nagyesztergár Polg. Hivatal; Dudar Polg. Hivatal; Bakonyháza Önkormányzata; Csetény Polg. Hivatal; Szápár Polg. Hivatal; polgarmester@tes.hu; Tés Önkormányzata; pm@boszlop.hu; Csesznek Polg. Hivatal; jegyzo@bakonyszentkiraly.hu**Subject:** Üzemeltetési szerződés**Tisztelt Ellátásért Felelős!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 5/H. § (1) és 83. § (3a) bekezdése értelmében,

azokon a víziközmű-rendszereken, ahol jelenleg több üzemeltetési szerződés van érvényben 2017. december 31-ig egy üzemeltetési

szerződésbe kell foglalni az üzemeltetési jogviszonyt.

A BAKONYKARSZT Zrt. 82 db víziközmű-rendszeréből 47 db víziközmű-rendszer érintett a szerződés egységesítési feladat

elvégzésében. Ebből 33 db ivóvízellátó és 14 db szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer mintegy 185 db szerződését

kell átnézni és egységesíteni.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által kiadott tájékoztató szerint a Vksztv. 83. § (3a)

bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítése esetén a Hivatal a víziközmű-rendszeren fennálló több üzemeltetési szerződés

egybefoglalását az üzemeltetési szerződés módosításaként kezeli, így ezekben az esetekben nem szükséges a Vksztv. 12. § és

78. § szerinti vagyonértékelést elvégezni.

Az Ellátásért Felelős önkormányzatok korábbi döntései alapján, ahol lehet társágunk a vagyonkezelési üzemeltetési szerződést

módosítja és ez alá vonja össze a többi szerződés vagyonleltárát is.

Társágunk, az üzemeltetési szerződések egységesítésének szakszerű és hatékony végrehajtása érdekében ütemtervet dolgozott ki.

Az ütemterv, az üzemeltetési szerződések egységesítéséhez szükséges alapszerződések összegyűjtésére, az új üzemeltetési

szerződések szövegeinek és mellékleteinek elkészítésre, az érintett önkormányzatok tájékoztatására, a végleges szerződések

önkormányzatokkal, majd a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal történő elfogadtatására tagolódik.

Az előkészítés fontos feladatának tekintettük az érintett Ellátásért Felelősök tájékoztatását az üzemeltetési szerződések egységesítésével

kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről. A 2017. évi rendes közgyűlésen a jelenlévő Ellátásért Felelősök már előzetes szóbeli

tájékoztatást is kaptak ebben a témában.

A teljes körű tájékoztatás érdekében 2017. májusában 8 helyszínen (Veszprém, Zirc, Ajka, Várpalota, Devecser, Zalaegerszeg, Nemesgörzsöny)

személyesen is tájékoztatást nyújtottunk az Ellátásért Felelősök részére. A helyszínekhez igazított mintegy félórás előadás keretében

beszámoltunk a Vksztv. 2016. július 4-i hatályba lépésével kötelezővé tett üzemeltetési szerződések egységesítése során elvégzendő feladatokról.

A tájékoztató előadás anyagát csatoltan megküldjük Önöknek további szíves felhasználásra.

Az előadás során részletesen bemutatásra kerültek az egyes víziközmű-rendszerekhez tartozó jelenleg érvényes üzemeltetési szerződések

és javaslatot tettünk az alapszerződésre amit módosítani szeretnénk.

A tájékoztatókat sajnos nem kísérte nagy érdeklődés, a részvételi arány változatos volt, 20-60 %-ig terjedt.

Az Ellátásért Felelősök munkáját és döntéseit megkönnyítendő, Társágunk a tájékoztatókra iratmintákat dolgozott ki.

Az iratminták vagyonkezelési és esetenként bérleti-üzemeltetési szerződés tervezeteket tartalmaztak. A tervezeteket szintén csatoltan

megküldjük Önöknek. Kérjük a tervezetek szíves áttanulmányozását és az észrevételeikkel kapcsolatosan mihamarabbi visszajelzésüket.

Az egyeztetett szerződéseket képviselő testületi határozatok hozatalával is jóvá kell hagyatniuk, csak ez után tudjuk a szerződések

véglegesítését és aláíratását megkezdeni.

Tekintettel arra, hogy ez év végéig a szerződéseket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal is el kell fogadtatni,

kérjük, hogy határozataikat legkésőbb szeptember közepéig meghozni és társaságunkhoz eljuttatni szíveskedjenek.

Kérjük fenti tájékoztatásunk szíves elfogadását és a szerződések egységesítésével kapcsolatos feladatok mielőbbi elvégzését.

Tisztelettel:

Soósne Harsányi Sarolta s.k.

88/889-163

üzemviteli osztályvezető



BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

BAKONYKARSZT Zrt.

8200 Veszprém, Pápai út 41.

telefon: (88) 423-222 fax: (88) 428-061

email: bakonykarszt@bakonykarszt.hu

web: www.bakonykarszt.hu

Veszprémi Üzemmemökség	8200 Veszprém, Pápai út 41.	Tel.: 88 425-099
Pápakörményei Üzemvezetőség	8522 Nemesgörzsöny, Zrínyi út 29.	Tel.: 89 349-690
Ajkai Üzemmemökség	8400 Ajka, Fő út 62.	Tel.: 88 312-166
Várpalotai Üzemmemökség	8100 Várpalota, Péti út 1.	Tel.: 88 471-710
Zirci Üzemmemökség	8420 Zirc, Bakonybéli út 5.	Tel.: 88 416-469
Nagyvázsonyi Üzemvezetőség	8291 Nagyvázsony, Petőfi S. utca 2/C.	Tel.: 88 264-730

2 melléklet

 **45.Zirc egységes.docx**
76K

 **Szerződések egységesítése Zirc.pptx**
480K

Enikő Gyimesiné Bognár <gyimesine.eniko@gmail.com>
Címzett: Feketéné Esztergályos Hilda <jegyzo@bakonyszentkiraly.hu>

2017. június 27. 14:44

----- Továbbított levél -----

Feladó: **Adrienn Bierbaum** <adrienn.bierbaum@espell.com>

Dátum: 2017. június 22. 14:28

Tárgy: FW: Üzemeltetési szerződés

Címzett: Enikő Gyimesiné Bognár <gyimesine.eniko@gmail.com>

[Az idézett szöveg el van rejtve]

2 melléklet

 **45.Zirc egységes.docx**
76K

 **Szerződések egységesítése Zirc.pptx**
480K

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS
A BAKONYKARSZT Zrt. és Zirc Önkormányzata, Borzavár
Önkormányzata, Porva Önkormányzata, Olaszfalu
Önkormányzata, Nagyesztergár Önkormányzata, Dudar
Önkormányzata, Bakonynána Önkormányzata,
Csetény Önkormányzata, Szápár Önkormányzata, Tés
Önkormányzata, Bakonyoszlop Önkormányzata,
Bakonyszentkirály Önkormányzata, Csesznek Önkormányzata
között,
Nagyvázsony ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozólag

Tartalom

I.	PREAMBULUM	4
II.	A SZERZŐDÉS CÉLJA	7
III.	A SZERZŐDÉS TÁRGYA	7
IV.	A VAGYONKEZELÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK..	8
V.	A VAGYONKEZELÉS KERETÉBEN VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS RÉSZLETES FELTÉTELEI	11
VI.	A VAGYONKEZELÉSELLEL ÖSSZEFÜGGŐ TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉGEK, ELLENŐRZÉSI JOGOSULTSÁGOK, AZOK RENDJE ÉS TERJEDELME	12
VII.	A BERUHÁZÁSOK KEZELÉSE	13
VIII.	A KÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATOS NYILVÁNTARTÁSI ÉS ADATSZOLGÁLTATÁSI FELADATOK	14
IX.	A KOCKÁZAT ÉS KÁRVISELÉS MÓDJA, VAGYONVÉDELMI ELŐÍRÁSOK, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG	16
X.	SZAVATOSSÁGI JOGOK ÉS KÖTELESSÉGEK.....	16
XI.	A SZERZŐDÉS IDŐBENI HATÁLYA	16
XII.	A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, MEGSZŰNTETÉSE, MÓDOSÍTÁSA, ÉS SZERZŐDÉSSZEGÉS.....	17
XIII.	ELSZÁMOLÁS A VAGYONNAL	18
XIV.	A VAGYONKEZELÉSBE ADÓK KÖZÖTTI MEGÁLLAPODÁS A VÍZIKÖZMŰ- RENDSZER FŐMŰVEINEK VÍZIKÖZMŰ-FEJLESZTÉSÉRŐL	18
XV.	JOGVITÁK RENDEZÉSE.....	19
XVI.	EGYÉB RENDELKEZÉSEK.....	19
XVII.	MELLÉKLETEK:.....	22

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről,

Zirc Város Önkormányzata (székhelye: 8420 Zirc, Március 15. tér 1., törzsszáma: 15734006, képviseli: Ottó Péter polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó I., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó I.**)

Borzavár Önkormányzata (cím: 8428 Borzavár, Fő u. 43., törzsszáma: 15734109, képviseli: Dócziné Belec Ágnes polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó II., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó II.**)

Porva Önkormányzata (cím: 8429 Porva, Fő u. 33., törzsszáma: 15736170, képviseli: Veinperlné Kovács Andrea polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó III., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó III.**)

Olaszfalu Önkormányzata (cím: 8414 Olaszfalu, Váczi M. u. 17., törzsszáma: 15568230, képviseli: Boriszné Hanich Edit polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó IV., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó IV.**)

Nagyesztergár Önkormányzata (cím: 8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 58., törzsszáma: 15568223, képviseli: Szelthofferné Németh Ilona polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó V., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó V.**)

Dudar Önkormányzata (cím: 8416 Dudar, Rákóczi u. 19., törzsszáma: 15428749, képviseli: Tóth Edina Kitti polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó VI., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó VI.**)

Bakonyháza Önkormányzata (cím: 8422 Bakonyháza, Alkotmány u. 3., törzsszáma: 15431734, képviseli: Bierbaum Adrienn polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó VII., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó VII.**)

Csetény Önkormányzata (cím: 8417 Csetény, Rákóczi u. 30., törzsszáma: 15428718, képviseli: Nagy Attila polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó VIII., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó VIII.**)

Szápár Önkormányzata (cím: 8423 Szápár, Rákóczi u. 2., törzsszáma: 15431727, képviseli: Bálintné Schmidt Ildikó polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó IX., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó IX.**)

Tés Önkormányzata (cím: 8109 Tés, Szabadság tér 1., törzsszáma: 15429180, képviseli: Fodor-Bödös István János polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó X., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó X.**)

Bakonyoszlop Önkormányzata (cím: 8418 Bakonyoszlop, Kossuth u. 32., törzsszáma: 15431679, képviseli: Wolf Ferenc polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó XI., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó XI.**)

Bakonyszentkirály Önkormányzata (cím: 8430 Bakonyszentkirály, Kossuth u. 69., törzsszáma: 15428608, képviseli: Csillag Zoltán polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyongazdálkodásba adó XII., (továbbiakban: **Vagyongazdálkodásba adó XII.**)

Csesznek Önkormányzata (cím: 8419 Csesznek, Vár u. 42., törzsszáma: 15431686, képviseli: Triebelné Stanka Éva Renáta polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyongazdálkodásba adó XIII., (továbbiakban: **Vagyongazdálkodásba adó XIII.**) együttesen a továbbiakban **Vagyongazdálkodásba adók**

másrészről,

a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. (székhelye: 8200 Veszprém, Pápai út 41. cégjegyzékszám: Cg.: 19-10-500133 adószáma: 11338024-2-19 képviseli: **Kugler Gyula vezérigazgató**), mint vagyongazdálkodó, (a továbbiakban: **Vagyongazdálkodó**), a továbbiakban együtt: **Felek** között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

1. A BAKONYKARSZT Zrt. és Zirc település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyongazdálkodásában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyongazdálkodási formában üzemelteti.
2. A BAKONYKARSZT Zrt. és Borzavár település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyongazdálkodásában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyongazdálkodási formában üzemelteti.
3. A BAKONYKARSZT Zrt. és Porva település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyongazdálkodásában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyongazdálkodási formában üzemelteti.
4. A BAKONYKARSZT Zrt. és Olaszfalu település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 13-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyongazdálkodásában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyongazdálkodási formában üzemelteti.
5. A BAKONYKARSZT Zrt. és Nagyesztergár település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyongazdálkodásában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyongazdálkodási formában üzemelteti.

6. A BAKONYKARSZT Zrt. és Dudar település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
7. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyána település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
8. A BAKONYKARSZT Zrt. és Csetény település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 17-én megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
9. A BAKONYKARSZT Zrt. és Szápár település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
10. A BAKONYKARSZT Zrt. és Tés település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 11-én megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
11. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyoszlop település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
12. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyszentkirály település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
13. A BAKONYKARSZT Zrt. és Csesznek település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
14. A BAKONYKARSZT Zrt. és Zirc település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2000. június 27-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyonleltárában szereplő ivóvízellátó létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.

15. A BAKONYKARSZT Zrt. és Olaszfalu település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének, Olaszfalu Felsőpere-pusztai vízellátó létesítményeire a 2002. május 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyoneleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
16. A BAKONYKARSZT Zrt. és Dudar, Bakonyháza település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszeréhez tartozó, az 1998. június 28-án, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyoneleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
17. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyoszlop település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszeréhez tartozó, a 2010. május 11-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyoneleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
18. A BAKONYKARSZT Zrt. és Tés település között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszeréhez tartozó, a 1998. november 30-án, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyoneleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
19. A 2016. július 4-i hatállyal módosításra került a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, (a továbbiakban Vksztv.). A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése értelmében, **ha egy adott víziközmű rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatályba lépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésben foglalt követelményeknek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésben foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani.**
20. A fent leírtak ismeretében a szóban forgó ivóvízellátó víziközmű-rendszer tulajdonos Önkormányzatai, azaz a **Vagyonkezelésbe adók** úgy határoztak, hogy az *Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer* víziközműveire (MEKH azonosító kód: 11-26499-1-013-01-11) a korábbi tízenyolc üzemeltetési szerződés helyett egy egységes vagyonkezelési szerződést kötnek a BAKONYKARSZT Zrt.-vel.
21. A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön. Ennek alapján **Vagyonkezelésbe adók**, a képviselő-testületek határozatai alapján módosítják az 1. pontban körülírt vagyonkezelési szerződést a **Vagyonkezelővel**.
22. A Vksztv., az 19. pontban foglaltakon felül rendelkezik a víziközmű üzemeltetési jogviszony speciális szabályairól, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről, melyet **Felek** jelen szerződés megkötésénél figyelembe vesznek.

23. A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.v.) rendelkezik többek között az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kérdésekről, mely szerint: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét.
24. Felek megállapítják, hogy a **Vagyonkezelő**, a **Vagyonkezelésbe adók** részvénnel rendelkező települési önkormányzatok résztulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati tulajdonban van, ezért megfelel a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. (1) bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ (1) bek. 19. pont bd) pontjának.
25. Felek ezúton nyilatkoznak, hogy egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt, a **Vagyonkezelőre** vonatkozóan fennálló, fentiekben rögzített tulajdoni viszonyokat nem változtatják meg.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést **Felek** azzal a céllal kötik, hogy a **Vagyonkezelő** a vagyonkezelési szerződés keretében gondoskodik a **Vagyonkezelésbe adók** víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról (annak üzemeltetéséről, felújításáról, pótlásáról, a lehetőségek függvényében korszerűsítéséről, műszaki fejlesztéséről) és az e vagyoni körbe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozó jogszabályok szerinti működtetéséről.
2. A **Vagyonkezelésbe adók** jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a I. fejezetben felsorolt törvények, valamint a Számviteli törvény (továbbiakban: Sztv.) előírásai alapján a **Vagyonkezelőnek** vagyonkezelésbe adják - a **Vagyonkezelő** pedig vagyonkezelésébe veszi azt.
3. **Vagyonkezelésbe adók** kijelentik, hogy e szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.

III. A szerződés tárgya

1. A szerződés tárgyát képezi a **Vagyonkezelésbe adók** tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó víziközmű vagyon, azaz a *Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer* (MEKH azonosító kód: 11-26499-1-013-01-11) közmű vagyontárgyai, valamint a hozzá kapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése.
2. Jelen szerződés szerinti víziközmű szolgáltatás ellátási területe a **Vagyonkezelésbe adók** közigazgatási területe.
3. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését, mennyiségét és a tulajdoni viszonyokat a jelen szerződés *1.sz., elválaszthatatlan melléklete* tartalmazza. A vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a **Vagyonkezelésbe adók** nyilvántartási adatai szerinti értéken történik. Az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat a **Vagyonkezelő** hatályos szabályzatai alapján alkalmazza.

A **Vagyonkezelésbe adók** jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb 2018. július 31-ig jelen szerződést kiegészítik a vagyonkezelésbe adott ingatlanok helyrajzi számos jegyzékével (**2. sz. melléklet**). **Vagyonkezelő** a melléklet elkészítéséhez az igényelt szakmai segítséget biztosítja.

Vagyonkezelő e szerződés alapján fennálló vagyonkezelési jogát jogosult az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

4. A szerződés tárgyát képezik, az **1.sz. mellékletben** felsorolt víziközművek fejlesztésén túl, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a **Vagyonkezelésbe adók** beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – víziközmű-rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek is, melyek vagyonkezelésbe adásáról a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek gondoskodni. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról, vagyonkezelésbe vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. A **Vagyonkezelő** leltári felelőssége csak a vagyonkezelésbe átvett közművagyon elemeire és a rendszerfüggetlen vagyonelemekre áll fenn.

A jegyzőkönyvben rögzíteni kell az átadott eszközök, művek átadáskori állapotát, üzemképességét, átadáskori értékét, valamint a kapcsolódó ingatlanok adatait.

Amennyiben a **Vagyonkezelésbe adók** a beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, a vagyonkezelésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazniuk kell.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A **Vagyonkezelő** e szerződés alapján jogosult a **Vagyonkezelésbe adók** tulajdonában álló, az **1.sz. mellékletben** részletezett víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és hasznainak szedésére. A **Vagyonkezelőt** - ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a **Vagyonkezelésbe adók** jogai és terhelik kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelésbe kapott vagyon vonatkozásában a Sztv. szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettsége is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.
2. **Vagyonkezelésbe adók** a **Vagyonkezelő** részére a jelen szerződés III. fejezetében megfogalmazott víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelői jogot kizárólagosan birtokolja. A **Vagyonkezelő** a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel, e víziközmű-szolgáltatáson kívül vállalkozási tevékenységet folytatni kizárólag úgy, hogy az nem veszélyeztetheti e víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást. A **Vagyonkezelő** a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdasági társaságba nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

3. A **Vagyonkezelő** vállalja, hogy

- a.) a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a jelen szerződés alapján vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területen biztosított legyen az ivóvízellátás;
- b.) a rábízott víziközmű üzemképességének fenntartásáról, a megfelelő üzemeltetésről és karbantartásról, jó gazda gondosságával gondoskodik. A víziközmű vagyon felújításáról (rekonstrukció), korszerűsítéséről és szükséges eszközpótlásról, legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű szolgáltatási díjbevételeiben megtérülő mértékében gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez. Erről a **Vagyonkezelő** évenként egyszer a **Vagyonkezelésbe adónak** tájékoztatást ad. Ha a vagyoni eszközöknek a számviteli törvény előírásai szerint elszámolt értékcsökkenésére a víziközmű szolgáltatási díj – annak értékcsökkenési leírás része – nem nyújt fedezetet, a díjhányadot meghaladó mértékű értékcsökkenés vonatkozásában a **Vagyonkezelőt** nem terheli a felújítási, korszerűsítési és műszaki fejlesztési kötelezettség. Ennek folyományaként a szolgáltatási díjban meg nem térülő hosszú lejáratú kötelezettség elengedéséről a tulajdonos Önkormányzatoknak minden évben képviselőtestületi határozatot hoznak. A kötelezettség módosított összegéről **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adót** legkésőbb tárgyévet követő év április 15-ig írásban tájékoztatja;
- c.) a hatályos Vksztv.-nek megfelelően gördülő fejlesztési, felújítási-, pótlási-, és beruházási tervet készít, az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal;
- d.) a víziközmű rendszer működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a vízügyi, közegészségügyi, környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédellemmel kapcsolatos követelmények betartásával, valamint az ellátásbiztonság figyelembe vételével végzi, a rendelkezésre álló kapacitás mértékéig a művek műszaki és üzembiztonsági színvonalán, a jelen szerződés szerinti víziközmű rendszerre kiadott vízjogi üzemeltetési engedélyek szerint;
- e.) a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben és időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket;
- f.) folyamatosan megfelel az egészséget veszélyeztető, valamint a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek;
- g.) folyamatosan megfelel a víziközmű üzemeltetés személyi- és tárgyi feltételeire vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek;
- h.) a közművagyon üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezeli, illetve azokat lehetőség szerint az üzemeltetés költségeinek csökkentése érdekében hasznosítja.

4. **Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adóktól** a vagyonkezelési jogot ellenérték nélkül szerezte meg.
5. **Felek** megállapodnak, hogy **Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adóknak** a vagyonkezelési jog gyakorlásáért, az éves ivóvízszolgáltatás értékesítés mennyiségétől függő vagyonkezelési díjat fizet. A vagyonkezelési díjat **Felek** úgy állapítják meg, hogy az jogfolytonosság miatt megegyezik a I. 1. pontjában körülírt vagyonkezelési szerződés után fizetendő, a miniszter által jóváhagyott vagyonkezelési díjjal. A vagyonkezelési díj számlázási ütemezését jelen szerződés mindenkor **3.sz. mellékletében** rögzítik a felek. A vagyonkezelési díj összegének mértéke nem haladhatja meg a szolgáltatási díjban a miniszter által jóváhagyottat.
A vagyonkezelési díj így megállapított összegét a **Vagyonkezelésbe adók** – évente két alkalommal, az értékesített mennyiségek ismeretében – számlázzák a **Vagyonkezelő felé**.
6. Amennyiben a **Vagyonkezelésbe adók** javára – vízügyi hatósági határozat, vagy más okirat alapján – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzendő, vízvezetési szolgalmi jogot alapítanak, a szolgalmi jog gyakorlására a **Vagyonkezelő** jogosult és kötelezett.
7. Amennyiben a **Vagyonkezelő** által végzett víziközmű-fejlesztés során vízvezetési szolgalmi jogot kell alapítani, azt a **Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó** javára és költségére alapítja.
8. Szerződő **Felek** megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlanokhoz kapcsolódó, de eddig elmaradt szolgalmi jog bejegyzéseket a **Vagyonkezelésbe adók** megbízásából és költségén a **Vagyonkezelő** is elvégezheti.
9. **Vagyonkezelő** vállalja, hogy a Vksztv. 6. § (3a) bekezdése, valamint a Ptk. 6:440, alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő e szerződés aláírásától gondoskodik.
10. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a **Vagyonkezelő** úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.
E körben a **Vagyonkezelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályban foglalt kiszervezett tevékenységek tájékoztatási és engedélyezési kötelezettségének jelen szerződés hatálya alatt eleget tesz.
11. **Felek** a víziközmű szolgáltatást felügyelő Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot kötelesek megadni, amely annak hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. A víziközmű vagyonkezelés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai

1.1. **Vagyonkezelő** a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

2.1. A Vagyonkezelésbe adók kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a **Vagyonkezelő** számára szükséges információk és adatok szolgáltatása;
- b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése;
- c) kizárólagos jog biztosítása a **Vagyonkezelő** részére az önkormányzat tulajdonában lévő, – és a közszolgáltatás ellátásához szükséges – mindenkorai vagyontárgyak használatára, és hasznosítására;
- d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, és ezeknek vagyonkezelő rendelkezésre bocsátása;
- e) új víziközmű fejlesztése és beruházások megvalósítása.

2.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

2.2.1. A **Vagyonkezelő** köteles a Hivatal által jóváhagyott Üzletszabályzatban foglaltakat betartani.

2.2.2. A **Vagyonkezelő** köteles a meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására.

2.2.3. A **Vagyonkezelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a víziközművek üzemeltetéséről szóló rendelet alapján, figyelembe véve a Vksztv. előírásait is a víziközmű teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:

- a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
- b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
- c.) A víziközmű üzemeltetéshez ügyeleti személyzetet biztosít.
- d.) A felhasználók részére ügyfélszolgálatot működtet.
- e.) A víziközmű-rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
- f.) Munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló ügyeleti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
- g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyonbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.
- h.) Az üzemeltetési szabályzatot elkészíti.
- i.) Az üzemeltetési engedély hatályosságát fenntartja.
- j.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
- k.) A vízdíj és csatornadíj számlákat elkészíti.
- l.) A víziközmű szolgáltatási díjat beszedi.
- m.) A hátralékokat kezeli.

- n.) Felhasználói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
- o.) A felhasználói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megköti.
- p.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.
- q.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megköti, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
- r.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az önkormányzat, illetve az általa megbízottak részére.
- s.) Az önkormányzatok kérésére a működtetésről évi egy alkalommal tájékoztatást ad.
- t.) A hatóságok és egyéb szervek által előírt adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.
- u.) A hatósági eljárások és előírások, nyilvántartási kötelezettségek, esetleges bírságok költségeit viseli.
- v.) Vállalja a gördülő fejlesztési terv elkészítését (felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv) és a Hivatalnál jóváhagyatja azt.
- w.) Vállalja a víziközmű vagyon felújításának körében a víziközmű jogszabályi követelményeknek biztonsággal eleget tevő állapotának megőrzését, továbbá annak műszaki fejlesztését, legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű-szolgáltatási díjbevételekben megtérülő mértékében.
- x.) A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás beszédéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően intézkedik. Dönt a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásáról és elszámolásáról a hatályos jogszabályoknak és a részvénytársaság üzletszabályzatában rögzítetteknek megfelelően.
- y.) A vagyonkezelésbe vett eszközök után az amortizációs politikája szerinti értékcsökkenést elszámolja.

3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részen vagy egészben mentesül a **Vagyonkezelő** a közszolgálat teljesítése alól, ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja.

VI. A vagyonkezeléssel összefüggő tájékoztatási kötelezettségek, ellenőrzési jogosultságok, azok rendje és terjedelme

1. A **Vagyonkezelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalommal a **Vagyonkezelő** írásban javaslatot készít, illetve annak véglegesítése előtt egyeztet **Vagyonkezelésbe adókkal**.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezeteinek beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján a **Vagyonkezelésbe adók** könyvviteli mérlegében kimutatott

eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra – vonatkozó éves leltározási kötelezettség teljesítése érdekében együttműködnék, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését teljesítik.

3. Új víziközmű vagyont létrehozására irányuló beruházás eredményeképpen létrejövő víziközmű vagyont esetén a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek a **Vagyonkezelőt** tájékoztatni a számviteli nyilvántartásba vételről, valamint a létrejött víziközmű-vagyon műszaki paramétereiről.
4. **Felek** rögzítik, hogy a Vksztv. 61.§-ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére Adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Hivatal részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.
5. **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a vagyonkezelésbe átadott vagyont üzemeltetésével, felújításával, pótlásával kapcsolatos mindennemű vagyonkezelői tevékenység ellenőrzésére, illetve a **Vagyonkezelőtől** e tevékenységgel összefüggésben adatokat, információkat kérni.
6. A **Vagyonkezelő** jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet a **Vagyonkezelésbe adók** megrendelésére, vagy megbízása alapján harmadik személy végez.
7. Ennek érdekében a **Vagyonkezelő** rendelkezésére kell bocsátani az előterveket, valamint az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges.
8. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is. A **Vagyonkezelésbe adók** ennek érdekében a garanciális jogok **Vagyonkezelő** általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadják a **Vagyonkezelő** részére.
9. A **Vagyonkezelésbe adók** írásban kötelesek értesíteni a **Vagyonkezelőt** a munkák megkezdéséről. A **Vagyonkezelő** tartozik megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.
10. A **Vagyonkezelő** a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni és kezdeményezheti a **Vagyonkezelésbe adóknál** a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.
11. Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a **Vagyonkezelő** feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.
12. Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat a **Vagyonkezelő** a munkálatok során nem jelzi a **Vagyonkezelésbe adóknak**, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.
13. Amennyiben a **Vagyonkezelő** megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira. Ez azonban nem zárja ki, hogy a **Vagyonkezelő** kártérítési, vagy egyéb polgári jogi igényét a **Vagyonkezelésbe adókkal** szemben érvényesítse.

VII. A beruházások kezelése

1. A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyont után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt meglévő víziközmű vagyont pótlására, felújítására, korszerűsítésére, műszaki fejlesztésére (kapacitásának bővítésére, üzembiztonságának növelésére) fordíthatja.

A beruházások forrását képezi a településen a Vksztv. előírásai szerint a **Vagyonkezelő** által, és a **Vagyonkezelő** javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is, amit Vagyonkezelő kizárólag a Vksztv.-ben meghatározott víziközmű fejlesztésre fordíthat. A hozzájárulás felhasználásáról a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** felé évente egy alkalommal tájékoztatást ad.

2. **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint korszerűsítő, műszaki fejlesztéseire a Vksztv. előírásai szerinti gördülő fejlesztési tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló beruházások és felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét összesen, valamint ezek különbözetét is.
Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek pótlásaira és felújításaira szolgál.
3. A **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig az általuk szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a gördülő fejlesztési tervet véleményezni.
4. **Vagyonkezelő** felelőssége a vagyonkezelte eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök felújításához, pótlásához szükséges anyagi forrásokat a víziközmű szolgáltatásért felelős miniszter a Hivatal által javasolt díjak figyelembevételével rendeletben megállapítja.
5. A pótlási, a felújítási, a korszerűsítési, műszaki fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a **Vagyonkezelő** mindenkor felújítási szabályzata tartalmazza, melyet **Vagyonkezelésbe adók** kérésre, részükre megküld. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adókat** folyamatosan tájékoztatja.
6. Jelen szerződés nem érinti a **Vagyonkezelésbe adók** ivóvíz szolgáltatással kapcsolatos Nvtv. vagy Vksztv. szerinti új víziközmű létesítési, beruházási kötelezettségét, az a vagyonkezelés létrejötté után is a **Vagyonkezelésbe adók** feladata.

VIII. A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. **Vagyonkezelő** a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
2. **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
3. **Vagyonkezelő**, a vagyonkezelésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, és egyéb vállalkozási tevékenységeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

4. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a **Vagyonkezelő** írásban tájékoztatja a **Vagyonkezelésbe adókat**. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A **Vagyonkezelésbe adót** a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a **Vagyonkezelésbe adók** képviselő testületei vagy bizottságai hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a **Vagyonkezelőt**, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a **Vagyonkezelő** a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a **Vagyonkezelésbe adók** részére – igény esetén – történő visszaszolgáltatását is.
- Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a **Vagyonkezelő** jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos hosszú lejáratú kötelezettségét csökkenteni.
- Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a **Vagyonkezelő** a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására köteles fordítani.
- A kötelezettségek változásáról **Vagyonkezelő** értesíti a **Vagyonkezelésbe adókat**.
5. **Vagyonkezelésbe adók** a **Vagyonkezelő** adatközlése alapján vezetik számviteli nyilvántartásaikat, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.
6. A Társaság által alkalmazott díjrendszer felépítése:
- a) **alapidj:** a fogyasztással arányos díjon felül az alapidj meghatározására, a Vksztv-ben rögzítetteknek megfelelően történik a javaslattétel,
 - b) **fogyasztással arányos díj:** négyes tagolású, és a Vksztv. díjra vonatkoztatható alapelvein nyugszik.
7. **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthetnek, arról adatszolgáltatást kérhetnek.
8. A víziközmű vagyon leltározását a **Vagyonkezelő** végzi a Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a **Vagyonkezelésbe adókat** tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a **Vagyonkezelésbe adók** egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait.
9. **Vagyonkezelő** a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5 %-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a **Vagyonkezelésbe adókat**, akik a **Vagyonkezelő** felé intézkedni jogosultak. Amennyiben a **Vagyonkezelő** részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a jelen szerződés IX. 3., valamint a XII. 3. pontjai szerint eljárni.

IX. A kockázat és kárviselés módja, vagyonvédelmi előírások, kártérítési felelősség

1. A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyontárgyakat rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgy neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat viselni köteles.
2. **Vagyonkezelő** a III. pont alapján kezelt vagyonra tűz- és elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés a **Vagyonkezelőt** illeti, amelynek összegét a **Vagyonkezelő** a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
3. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a **Vagyonkezelő** felróható magatartására vezethetők vissza, a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
4. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a **Vagyonkezelő** a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a **Vagyonkezelő** felelősségbiztosítási szerződést köt.

X. Szavatossági jogok és köteleességek

1. A **Vagyonkezelésbe adók** szavatolják, hogy a **1. sz. mellékletben** felsorolt vagyontárgyak kizárólagos tulajdonukban állnak.
2. A **Vagyonkezelésbe adók** szavatolják, hogy a **1. sz. mellékletben** felsorolt víziközmű-vagyontárgyak per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
3. A **Vagyonkezelő** jelen okirat aláírásával szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.
4. Amennyiben új víziközmű-vagyon létrehozását érintő munkálatokkal kapcsolatban a **Vagyonkezelésbe adók** garanciális igényeiket annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesítik, úgy a **Vagyonkezelő** belátása szerint a **Vagyonkezelésbe adók** képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselet azonban nem mentesíti a **Vagyonkezelésbe adókat** a jelen Szerződés szerinti, a **Vagyonkezelő** irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

XI. A szerződés időbeni hatálya

1. A jelen szerződés, mely a I. 1. pontban körülírt vagyonkezelési szerződés módosításaként és egységes szerkezetbe foglalásaként értelmezendő, az aláírása napjától érvényes és a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedését követően 2018. január 1-jétől hatályos.
2. A szerződés, a I. 1. pontban körülírt szerződés módosításaként tekintendő, ezért annak időtartamát változatlanul hagyva, határozatlan időre szól.

XII. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. E szerződést a felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.
2. A vagyonkezelői szerződés megszűnik:
 - a) a XII/3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
 - b) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
 - c) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
 - d) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.
3. **Vagyonkezelésbe adók** a vagyonkezelési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel akkor szüntethetik meg, ha:
 - a) a **Vagyonkezelő** tekintetében a jogszabályok (így különösen a Vksztv., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok) vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították;
 - b) ha a **Vagyonkezelő** a vagyonkezelési szerződésben megállapított kötelezettségét súlyosan vagy huzamosan megszegte,
 - c) a **Vagyonkezelő** a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a **Vagyonkezelésbe adókat** nem tájékoztatta, vagy a **Vagyonkezelővel** szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
 - d) **Vagyonkezelő** adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
4. **Vagyonkezelésbe adók** a **Vagyonkezelővel** megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amelyek a **Vagyonkezelő** anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg a **Vagyonkezelésbe adók** egy összegben kötelesek megfizetni a **Vagyonkezelőnek** azt az összeget, amelyet a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** tulajdonába került közművek megépítése céljából részükre megelőlegezett.

A **Vagyonkezelésbe adók** által fizetendő összeg csökken a **Vagyonkezelő** pénzügyi szerepvállalásával megvalósult közművek üzemeltetése során a **Vagyonkezelő** által beszedett víz- és csatornaszolgáltatási díjakból már megtérült összeggel.
5. Amennyiben a Hivatal határozatban közérdekű üzemeltetőt jelöl ki, akkor annak birtokba lépésével egyidejűleg az érintett közműrendszerre vonatkozóan fennálló korábbi üzemeltetési jogviszony hatályát veszti.
6. **Felek** jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
7. **Felek** e szerződést a Vksztv. 20.§-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel megszüntethetik.

XIII. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, valamint a kezelt vagyonnak a kezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével.
2. **Vagyonkezelő** által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig értékcsökkenésként még meg nem térült - pótlási és felújítási korszerűsítési, műszaki fejlesztési munkák könyv szerinti nettó értékét a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek a **Vagyonkezelő** részére a vagyonkezelői szerződés megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.
3. **Vagyonkezelő** a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként képzett - de a vagyonkezelési szerződés megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.
4. **Felek** vállalják, hogy egymással szembeni követeléseik meg nem fizetése esetén, a késedelem idejére, a mindenkorli jegybanki alapkamat háromszorosának megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.
5. A szerződés megszűnésekor a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek gondoskodni a vagyonkezelői jog ingatlan nyilvántartásból való törléséről.
6. Amennyiben a vagyonkezelési szerződés azért szűnik meg, mert a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki, szerződő felek kötelesek egymással haladéktalanul elszámolni az 1-5. pontokban írtakon kívül a vagyonkezelésbe adott mindennemű ingatlan- és ingóvagyonnal, valamint vagyoni értékű joggal, és azokat **Vagyonkezelésbe adók** birtokába adni.

Felek egymással és a Hivatallal egyaránt kötelesek együttműködni azért, hogy a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető zavartalanul kerüljön birtokba.

XIV. A Vagyonkezelésbe adók közötti megállapodás a víziközmű-rendszer főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

1. **Vagyonkezelésbe adók**, mint Ellátásért felelősök a Vksztv. 5/G. § (1) b) pontja alapján külön megállapodásban rögzítették, hogy az ellátásért felelősök képviselőjét Zirc Város Önkormányzata látja el.
2. A **Vagyonkezelésbe adók** rögzítik, hogy a Vksztv.-ben az Ellátásért felelősre vonatkozó kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, az alábbiak szerint viselik:
 - a) A víziközmű-rendszer közösen használt főműveit (továbbiakban főművek) a **Vagyonkezelésbe adók** közösen definiálják. A főművi vagyon elemek tételes és leltárszerű felsorolását a jelen módosított üzemeltetési szerződés **4. számú melléklete** tartalmazza. A főművek rendeltetésszerű használatához szükséges gépeket, berendezéseket és tartozékokat a főművek részeként kell értelmezni.
 - b) A víziközmű-rendszer főműveinek és azok tartozékainak fejlesztését, illetve a gördülő fejlesztési tervben a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási, valamint beruházási

kötelezettségeket (továbbiakban víziközmű-fejlesztés), az érintettek az igénybevétel arányában, a mindenkor jogszabályok figyelembe vételével kívánják viselni. Az egyes főművek igénybevételi arányát a **4. sz. melléklet** tartalmazza.

- c) Az igénybevétel arányát, a tárgyévet megelőző öt év összesített számlázott ivóvízmennyiségének figyelembe vételével, egy tizedes jegyre kerekített százalékos megállapítással kell a **Vagyonkezelésbe adók** között felosztani. A felosztás mindig csak a tárgyévre vonatkozik. A százalékos felosztást a Víziközmű-szolgáltató végzi és azt minden év április 15-ig az érintettek felé közli.

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai, mint **Vagyonkezelésbe adók** kijelentik, hogy a közigazgatási területükön lévő felhasználási helyeket ellátó víziközmű-fejlesztéséről kizárólag az érintett **Vagyonkezelésbe adó** gondoskodik.

XV. Jogviták rendezése

1. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. A szerződés teljesítése során felmerült esetleges vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Amennyiben a **Felek** között nem jön létre egyezség, úgy igényüket bírósági úton érvényesíthetik. **Felek** az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződésben használt fogalmak értelmezésénél az I. fejezetben felsorolt törvények, a Ptk., az Sztv., valamint a 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

XVI. Egyéb rendelkezések

1. **Vagyonkezelő** kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés módosítását kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs, és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
2. **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adókat** azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik, és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.
3. Amennyiben a szerződés aláírását követően megjelenő jogszabályok a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkeznek, e szerződést **Felek** a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.
4. Jelen Vagyonkezelési szerződésmódosítás, a I. 1. pontban részletezett, 2012. március 29-én megkötött Üzemeltetési szerződés és annak a 2012. december 28-án létrejött Üzemeltetési szerződés kiegészítésének módosításaként, valamint egységes szerkezetbe foglalásaként tekintendő azzal, hogy magába foglalja az I.2.-I.18. pontig meghatározott Üzemeltetési szerződések vagyonelemeinek üzemeltetését és azok vagyonteltáit is.
5. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a I. pontban részletezett valamennyi szerződés az egységes szerkezetbe foglalásra tekintettel hatályát veszti.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Veszprém, 2017.

.....
Ottó Péter
polgármester
Zirc Város Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó I.

.....
Kugler Gyula
vezérigazgató
BAKONYKARSZT Zrt.
Vagyonkezelő

.....
Dócziné Beleczi Ágnes
polgármester
Borzavár Község Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó II.

.....
Veinperlné Kovács Andrea
polgármester
Porva Község Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó III.

.....
Boriszné Hanich Edit
polgármester
Olaszfalu Község Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó IV.

.....
Szelthofferné Németh Ilona
polgármester
Nagyesztergár Község Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó V.

.....
Tóth Edina Kitti
polgármester
Dudar Község Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó VI.

.....
Bierbaum Adrienn
polgármester
Bakonynána Község Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó VII.

.

.....
Nagy Attila
polgármester
Csetény Község Önkormányzat
Vagyongkezelésbe adó VIII.

.....
Bálintné Schmidt Ildikó
polgármester
Szápár Község Önkormányzat
Vagyongkezelésbe adó IX.

.....
Fodor-Bödös István János
polgármester
Tés Község Önkormányzat
Vagyongkezelésbe adó X.

.....
Wolf Ferenc
polgármester
Bakonyoszlop Község Önkormányzat
Vagyongkezelésbe adó XI.

.....
Csillag Zoltán
polgármester
Bakonyszentkirály Község Önkormányzat
Vagyongkezelésbe adó XII.

.....
Triebelné Stanka Éva Renáta
polgármester
Csesznek Község Önkormányzat
Vagyongkezelésbe adó XIII.

XVII. Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: A vagyonkezelésbe adott víziközmű vagyon leltára
2.sz. melléklet: A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges adatok 2017. december 31-i állapot szerint (ingatlanok helyrajzi számos jegyzéke)
3.sz. melléklet: 2018. évi vagyonkezelési díj, és annak fizetési feltételei
4.sz. melléklet: A víziközmű-rendszer főműveinek ismertetése, főművek helyszínrajzi ábrázolása, Igénybevételi mátrix

Záradék:

Jelen szerződést Zirc Város Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Borzavár Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Porva Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Olaszfalu Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Dudar Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Bakonyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Csetény Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Szápár Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Tés Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Bakonyoszlop Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Bakonyszentkirály Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Csesznek Község Önkormányzat képviselő-testülete a számú határozatával hagyta jóvá.